

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक विधयेक, २०८३

प्रस्तावना:

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८३/०८४ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न, स्थानीय कर, शुल्क, दस्तुर तथा दण्ड जरीवाना सङ्कलन, छुट र आय-सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम स्वीकृतिका लागि यो आर्थिक विधयेक पेश गरिएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम 'मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३' रहेको छ।

(२) यो ऐन २०८३ साल श्रावण १ गतेदेखि मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. सम्पत्ति कर: मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-१, अनुसूची-१.१ र अनुसूची-१.२ मा उल्लेख भए बमोजिम कर लगाई असुलउपर गरिने छ।

३. भूमिकर (मालपोत): नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची-२ र अनुसूची-२.१ बमोजिम भूमिकर (मालपोत) लगाई असुल उपर गरिनेछ। तर दफा (२) बमोजिम सम्पत्ति कर लगाएको जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाइने छैन।

४. घरजग्गा बहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्तिले घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, सेड (छप्पर), कारखाना, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा बहाल रकममा अनुसूची-३ बमोजिम बहाल कर लगाई असुलउपर गरिने छ।

५. व्यवसाय-कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी वा आर्थिक कारोबारका आधारमा अनुसूची-४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाई असुलउपर गरिनेछ।

६. विज्ञापन कर:

(१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यावसायिक प्रचारप्रसारका उद्देश्यले राखिने विज्ञापन वा प्रचारप्रसारका सामग्रीहरू, जस्तै: साइन बोर्ड, ग्लो बोर्ड, डिस्प्ले बोर्ड, डीपीएस, रिफ्लेक्टिभ, ट्राइ मिजन, एसीपी बोर्ड, डिजिटल डिस्प्ले बोर्ड, स्टल, ब्यानर, गेट, पर्चा, पम्प्लेट, पेन्टिङ, माइकिङ आदिमा प्रदेश कानूनमा उल्लेख भए बमोजिम अनुसूची-५ अनुसार विज्ञापन कर लगाई असुलउपर गरिने छ।

(२) नगरक्षेत्रमा निजी घरजग्गा तथा सार्वजनिक स्थलमा राखिने सबै प्रकारका विज्ञापन, प्रचारप्रसार तथा सूचना-सामग्री राष्ट्रपूर्व नगरपालिकाको स्वीकृति लिएर मात्र राष्ट्रपनेछ। स्वीकृतिविना राखिएका विज्ञापन, प्रचारप्रसार तथा सूचना-सामग्री नगर-कार्यपालिकाको कार्यालयले हटाउन सक्नेछ।

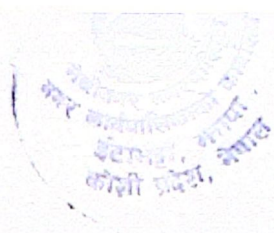
७. सिफारिस सेवा शुल्क: मेचीनगर नगरपालिकाले सिफारिस सेवा उपलब्ध गराए बापत सेवाग्राहीबाट अनुसूची-६ बमोजिम सेवा शुल्क असुलउपर गरिनेछ।

८. जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडीबुटी, वनकस, कवाडी माल र प्रचलित कानूनद्वारा निषेध गरिएका जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छायाजस्ता वस्तुको व्यावसायिक कारोबार गरेबापत अनुसूची-७ बमोजिम जडीबुटी, कवाडी तथा जीवजन्तु कर लगाई असुलउपर गरिने छ।

९. बहाल-बिटोरी शुल्क: नगरपालिकाले आफूले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका सम्पतिहरूमा अनुसूची-८ बमोजिमको दरमा बहाल-बिटोरी शुल्क लगाई असुलउपर गरिने छ।
१०. पार्किङ शुल्क: नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र तोकेको पार्किङ स्थलमा स्टेन्ड लगाउने वा पार्किङ गर्ने सार्वजनिक वा निजी यातायातका सवारी साधनहरूमा पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराएवापत अनुसूची-९ मा उल्लेख भएबमोजिमको दरमा पार्किङ शुल्क लगाई असुलउपर गरिने छ।
११. सेवा शुल्क, दस्तुर: (१) नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका विविध सेवाहरूमा निम्न अनुसूची बमोजिम सेवा शुल्क लगाई असुलउपर गरिने छ:
- | | |
|-----------------|--|
| क. अनुसूची - १ | पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क |
| ख. अनुसूची - ११ | अन्य सेवा शुल्क |
| ग. अनुसूची - १२ | अचल सम्पति मुल्यांकन सेवा शुल्क |
| घ. अनुसूची - १३ | वातावरण व्यवस्थापन (सरसफाई) सेवा शुल्क |
| ङ. अनुसूची - १४ | दैनिक तथा साप्ताहिक हाट सेवा शुल्क दर |
| च. अनुसूची - १६ | घर नक्शा पास दस्तुर |
| छ. अनुसूची - १७ | सार्वजनिक शौचालय उपयोग सेवा शुल्क |
| ज. अनुसूची - १८ | पशुहाट सेवा शुल्क |
| झ. अनुसूची - १९ | नदिजन्य पदार्थको दण्ड जरिवाना |
| झ. अनुसूची - २० | स्वास्थ्य संस्था प्रयोगशाला परिक्षण दस्तुर |
| ञ. अनुसूची - २२ | फोहोर मैला संकलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्क |
१२. बहाल वा भाडा: नगरपालिकाको आफ्नो सवारी साधन, भवन तथा जग्गाको बहाल वा भाडामा लगाए वापत अनुसूची-१५ बमोजिम बहाल वा भाडामा लगाई असुलउपर गरिने छ।
१३. प्राकृतिक स्रोत बिक्री शुल्क : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वातावरणीय प्रभाव मूल्याङ्कन र प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षणबाट तोकिएको परिमाणमा ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, माटो, काठ, दाउरा, जराजुरी, स्लेट आदि प्राकृतिक एवम् खानीजन्य वस्तुहरूको प्रदेश आर्थिक ऐनमा तोकिएको बिक्री शुल्क दरमा बिक्री गर्न सक्नेछ।
१४. दण्ड जरिवाना: नगरपालिकाले निर्धारण गरेको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल तोकिएको समयमा भुक्तानी नगरेमा वा नियम विपरित कार्य गरेमा अनुसूची-१९ बमोजिमको जरिवाना असुलउपर गरिने छ।
१५. छुट सम्बन्धी व्यवस्था:
- (१) वार्षिक रूपमा तिर्नु पर्ने व्यावसाय कर सोही आर्थिक वर्षको आश्विन मसान्त भित्र तथा सम्पति कर सोही आर्थिक वर्षको पौष मसान्त भित्र दाखिला गरेमा १० प्रतिशत छुट दिइनेछ साथै हालसम्म व्यवसाय दर्ता भइ विविध कारणले व्यवसाय नविकरण नभएका बैक वित्तिय संस्था/शैक्षिक संस्था/उद्योग/कम्पनि प्रा.लि. बाहेकका व्यवसायीहरूलाई आश्विन मसान्तभित्र दाखिल गर्न आएमा एक पटकका लागि बिगत बर्सको जरिवाना छुट गरि व्यवसाय कर मात्र असुल गरीनेछ।
- (२) नगरपालिकाको आय सङ्कलन गर्न नियमानुसार ठेक्कामा दिँदा अग्रिम रूपमा सम्पूर्ण वार्षिक कबोल अङ्क बमोजिमको रकम द्विपक्षीय सम्झौता हुनुअघि एकमुष्ट दाखिला गरेमा १० (दश) प्रतिशत छुट दिई सम्झौता गरिनेछ।

- (३) नगरपालिकाले ठेक्कामा लगाएको कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल विपद जन्य कारण वा अन्य काबु बाहिरको परिस्थितिका कारण सङ्कलनमा बाधा परेकाले कर छुट गरी पाउँ भनी सम्बन्धित पक्षले औचित्यता पुष्टी हुने प्रमाण सहित पेश हुन आएमा नगरकार्यपालिकाको निर्णय भएबमोजिम हुनेछ ।
- (४) सामाजिक सुरक्षा कार्यक्रम तथा अपाङ्गता प्रयोजनका लागि दिइने सिफारिसमा कुनै दस्तुर लाग्ने छैन । तर, निवेदन दर्ता शुल्क भने तोकिए बमोजिम लाग्ने छ ।
- (५) नगरपालिकालाई करदाताले तिर्नु वा बुझाउनु पर्ने कुनै पनि कर, शुल्क, दस्तुर तथा महसुल बक्यौता लगत देहायको अवस्थामा स्थानीय राजस्व परामर्श समितिको सिफारिसमा कार्यपालिकाबाट निर्णय भए बमोजिम छुट हुन सक्नेछ र यसरी छुट दिएमा लगत कट्टा हुन सक्नेछः
- (क) करदाताको मृत्यु हुन गई सम्पत्ति बेवारिसे भएको अवस्थामा,
 - (ख) करदाता टाट पल्टेको प्रमाणित भएमा,
 - (ग) करदाता कारोबार बन्द गरी वेपत्ता भएको भन्ने प्रमाणित भएमा,
 - (घ) कुनै विपद् वा भवितव्य परी करदाताको जनधनको क्षति भई कर तिर्न नसक्ने अवस्था सृजना भएको कुरा प्रमाणित भएमा ।
- (६) संघीय सरकार, प्रदेश सरकार, स्थानीय सरकार, कूटनीतिक नियोग, गुठीको स्वामित्वमा भएको र लाभको उद्देश्य नराखी सञ्चालन हुने संघसंस्थाको सम्पत्ति, वस्तु तथा कारोबारमा यस ऐन बमोजिमको कर लिइने छैन ।
- तर, त्यस्ता संघसंस्थाहरूले आफ्नो सम्पत्ति कुनै पनि तवरले आम्दानी प्राप्त हुने गरी परिचालन गरेमा नियमानुसार कर, शुल्क, दस्तुर, महसुल वा जरिवाना लगाउन यस व्यवस्थाले बाधा पर्ने छैन ।
- (७) कानुनमा व्यवस्था भएकोमा बाहेक कुनै प्रकारको कर, शुल्क, महसुल, दण्ड वा जरिवाना छुट दिन पाउने छैन ।
- (८) साविक गाँउ विकास समिति र नगरपालिकामा दर्ता भई ५ वर्ष अवधि देखि नवीकरण नभई बन्द अवस्थामा रहेका निजी व्यावसायिक फर्महरूले चालु आर्थिक वर्ष सहित २ वर्षको व्यावसाय कर मात्र तिरेमा व्यवसाय फर्म बन्द गर्न स्विकृत दिइनेछ ।
१६. प्रचलित कानुन बमोजिम हुने : यस ऐनमा उल्लेख गरिएका विषयहरूमा यसै ऐन बमोजिम र उल्लेख नगरिएका विषयमा प्रचलित संघीय, प्रदेश तथा स्थानीय कानुनमा व्यवस्था भए बमोजिम हुनेछ ।
१७. खारेजी र बचाउः
- (१) मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन २०८२ खारेज गरिएको छ ।
 - (२) यो ऐन जारी हुनुअघि भएका सम्पूर्ण कार्यहरू यसै ऐन बमोजिम भए गरेको मानिने छ ।

Handwritten signature
 गोपालचन्द्र बुढाथोकी
 नगर प्रमुख



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २ बमोजिम जग्गाको मुल्याङ्कन

दर

मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं १ .

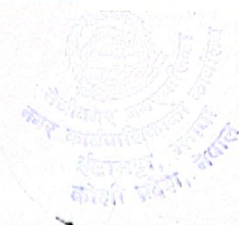
क्रस.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम मूल्याङ्कन (प्रति कठ्ठा)
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	गाडागल्ली बजार क्षेत्रका बाटोले छोएका जग्गाहरु ।	२०००००
२		मेचेडागी चोक देखि २०० मि क्षेत्र तथा किताहरु बाटोले छोएका जग्गाहरु ।	३०००००
३	आवासिय क्षेत्र	भोर्लेनी देखि गाडागल्लीसम्म साविक बाहुण्डागी वडा नं ८ को सिमाना क्षेत्र भित्र व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र मेचेडागी वाहेक बाटोले छोएको किताहरु ।	२०००००
४	आवासिय क्षेत्र	सुर्योदय मार्गले छोएको जग्गाहरु ।	१,००,०००
५	आवासिय क्षेत्र	गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु ।	१,००,०००
६	आवासिय क्षेत्र	मेचेडागी वाट तिरिङ्ग हुँदै पाटापुर जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
७	आवासिय क्षेत्र	चुरे मार्ग लिले खोल्सी देखी तिरिङ्ग प्रहरि चौकी सम्म बाटोले छोएको जग्गाहरु	१०००००
८	आवासिय क्षेत्र	गाडागल्ली वाट तिरिङ्ग हुँदै पाटापुर जाने बाटोले छोएको जग्गाहरु	१०००००
९	आवासिय क्षेत्र	अन्य शाखा बाटाहरुले छोएका जग्गाहरु ।	५००००
१०	कृषि क्षेत्र	वाटोले नछोएका सबै खेती योग्य जग्गाहरु ।	४००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. २			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	भृकुटी चोक दायाँ बायाँ गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	बौद्धमोड चोक दायाँ बायाँ गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	गाडा गल्ली चोकका जग्गाहरु	२०००००
४	आवासिय क्षेत्र	भृकुटी चोक देखि दक्षिण महल्या चोक सम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
५	आवासिय क्षेत्र	भृकुटी चोक देखि उत्तर सरकारी हजारे पैनी सम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
६	आवासिय क्षेत्र	बौद्धमोड चोक उत्तर मेचीनगर १ को सीमाना गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
७	आवासिय क्षेत्र	शाखा ग्रावेल बाटोहरुले छोएका जग्गाहरु	२०००००

४

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



८	आवासिय क्षेत्र	सरस्वती मा.वि.वाट मेजस मावि. जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५००००
९	आवासिय क्षेत्र	शाखा कच्ची बाटाहरुले छोएका जग्गाहरु	१०००००
१०	आवासिय क्षेत्र	बौद्धमोड देखि पूर्व मदन भण्डारी लोक मार्ग लिले खोल्सी सम्मका जग्गाहरु	१०००००
११	आवासिय क्षेत्र	भानु मार्ग भृकुटी दक्षिण वडा नं. ४ को सिमानासम्मका जग्गाहरु	१०००००
१२	आवासिय क्षेत्र	सुरज मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
१३	आवासिय क्षेत्र	भृकुटी चोक देखि पूर्व बाहुण्डाँगी मार्गले छोएका मेचीनगर ४ को सिमाना सम्मका जग्गाहरु	७५०००
१४	कृषि क्षेत्र	कृषी योग्य बाटोले छोएका जग्गाहरु	५००००
१५	कृषि क्षेत्र	कृषी योग्य बाटोले नछोएका जग्गाहरु	२५०००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं ३ .			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	गोकुलमार्ग आसपास, बौद्धमोडदेखि वेसीवजारसम्म ।	२०००००
२	आवासिय क्षेत्र	धुलावारीदेखि सेङ्गलेङ्गटार बाटो धरधरेसम्म,	१०००००
३	आवासिय क्षेत्र	सृजनावस्ती, भावानाचोकदेखि बर्राबोट, घट्टेदेखि सेङ्गलेङ्गटार भावनाचोकदेखि खम्बुटार, बडाखालपूर्व आमडाँगी जाने बाटो, पहलेधाप आसपास	८००००
४	कृषि क्षेत्र	व्यापारिक क्षेत्र र आवासिय क्षेत्र बाहेक बगर बाहेकका जमिनलाई कृषि क्षेत्र	६०००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं ४ .			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	वडा कार्यालय उत्तर दक्षिण सूर्योदय मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	बाहुण्डागी बजार खुशीलाल चौक देखि पूर्व भन्सार सम्म र पश्चिम नगरपालिकाको जग्गा सम्म भृकुटी जाने ग्राभेल सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	आवासिय क्षेत्र	वडा नं. ५ को सीमादेखि उत्तर सूर्योदय मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
४	आवासिय क्षेत्र	काकरभिट्टा भृकुटी भानु मार्गले छोएका जग्गाहरु	१५००००
५	आवासिय क्षेत्र	राइसिङ्ग खोला पश्चिम भृकुटी जाने ग्राभेल सडकले छोएका जग्गाहरु	१०००००
६	कृषि क्षेत्र	वडा भित्रका कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
७	कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएका कृषियोग्य जग्गाहरु	५००००



मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. ५			
१	आवासिय क्षेत्र	नकलबन्दा थानादेखि दुर्गामन्दिर सम्म झापा मार्गका जग्गाहरु	३०००००
२	आवासिय क्षेत्र	झापा मार्गले छोएका जग्गाहरु	२५००००
३	आवासिय क्षेत्र	आदर्श टोलबाट पिपलडाँडा जोड्ने सडक चण्डी मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
४	आवासिय क्षेत्र	नकलबन्दा चोकदेखि धिमाल दस्तीसम्म सूर्योदयमार्गले छोएका जग्गा	२०००००
५	आवासिय क्षेत्र	दुर्गामन्दिर देखि पोख्रेलपुलसम्मजाने मदनमार्गका जग्गाहरु	१५००००
६	आवासिय क्षेत्र	सुरेन्द्रनगर मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
७	आवासिय क्षेत्र	अन्य बाटोले छोएका जग्गाहरु	८००००
८	कृषि क्षेत्र	कुनैपनि बाटोले नछोएका जग्गाहरु	५००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. ६			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्गको वडा कार्यालय जाने सडक पूर्वतर्फ राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	श्रीजंघा मार्ग उत्तर, वडा कार्यालय पूर्व, शान्तिपथ दक्षिण, सूर्योदय मार्ग पश्चिम मिति मार्केट, बसपार्क बजार क्षेत्रका जग्गाहरु	५००००००
३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	सूर्योदय मार्गका प्रगति चोकसम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	४००००००
४	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेची बस व्यावसायी संघ जाने बाटो पूर्व, शान्तिमार्ग उत्तर, सूर्योदय मार्ग पश्चिम र कान्तिपथ दक्षिणका - कालोपत्रे सडकले छोएका जग्गाहरु	३००००००
५	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	सतिघट्टा मार्गको महेन्द्र राजमार्ग देखि क्याम्पस चोक सम्मका जग्गाहरु	३००००००
६	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	भानुटोलको कालोपत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	३००००००
७	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	सूर्योदय मार्गका प्रगति चोकदेखि दुर्गा मन्दिर सम्म पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१००००००
८	आवशिय	सूर्योदय मार्ग पूर्व दक्षिण क्याप्टेन यज्ञ ब. मार्ग पश्चिमका जग्गाहरु	१५०००००
९	आवशिय	महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण चियाबगान उत्तर कालीखोला पूर्वका जग्गाहरु ६० बिघे	१५०००००
१०	आवशिय	कालीखोला पूर्व कान्तिपथ उत्तर सुवर्ण मार्ग पश्चिम काकरभिट्टा खा.पा.को नयाँ ओभरहेड टैंकीसम्मका जग्गाहरु	८०००००
११	आवशिय	क्याम्पस चोकदेखि ७ नं. वडा सिमाना सम्मका जग्गाहरु	७०००००

मोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



१२	आवशिय	सुवर्ण मार्ग पूर्व, सुर्खोदय मार्ग पश्चिम भित्रि ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका धुव राईको घर सम्मका जग्गाहरु	५०००००
१३	आवशिय क्षेत्र	कालीखोला पश्चिम शान्ति रमाइलो गाउँ ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१४	आवशिय	सुर्खोदय मार्गका दुर्गा मन्दिर देखि नकलबन्दा चौक सम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१५	आवशिय	अन्य ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	२०००००
१६	कृषि	सडकले नछोएका जग्गाहरु	१०००००

मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं . ७

१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	ईटाभट्टा चोक दाया बायाका (गोकुल र महेन्द्र राजमार्ग) पूर्वमा वडा कार्यालय, पश्चिममा सिटी सिनेमा हल सम्म, उत्तर वडा नं. ८ सिमा सम्म, दक्षिण सरस्वती प्रा.वि.	४००००००
२	आवासिय	कालिखोला पूर्व वडा नम्बर ६ को सिमा सम्म महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	३००००००
३	आवासिय	कालिखोला देखि पालिया सम्म महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका ५० मिटर सम्मका जग्गाहरु	१५०००००
४	आवासिय	पालिया खोला देखि पश्चिम वडाकार्यालय सम्म राजमार्गले छोएको	१५०००००
५	आवासिय	सरस्वती प्रा.वि. देखि झिलझिले कल्भर्टको मन्दिरसम्म	५००००००
६	आवासिय	झिलझिले कल्भर्टको मन्दिर दक्षिण गोकुल मार्गले छोएको जग्गाहरु	३००००००
७	आवासिय	काकरभिट्टा सतिघट्टा हुदै गोकुल मार्ग जाने बाटोले छोएको जग्गाहरु	२५०००००
८	आवासिय	गोकुल मार्गबाट मोहनकित्ता जोडने बाटोले छोएको जग्गाहरु	२००००००
९	आवासिय	शाखा ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
१०	कृषि	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	१००००००

मेचीनगर नगरपालिका वार्ड वडा नं . ८

१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	वडा नं ७ को सिमा देखि आदर्श मा.वि. सम्म	३००००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	आदर्श मा. वि. देखि पुण्यचोकसम्म	१५०००००
३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
४	आवासिय क्षेत्र	गोकुल मार्ग पश्चिम ग्रामिण आवास कम्पनीका जग्गाहरु	१२००००००
५	आवासिय क्षेत्र	पुन्य चोक देखि श्रृजना चौक सम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	८००००००
६	आवासिय क्षेत्र	जोर सिमल देखि उत्तर झापामार्गले छोएका जग्गाहरु	५००००००



७	आवाशिय क्षेत्र	शृजना चौक देखि दुर्गा मन्दिर सम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
८	आवाशिय क्षेत्र	सालघारी क्षेत्रका प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००
९	आवाशिय क्षेत्र	गोकुल मार्ग पूर्व टोक्ला बगान प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००
१०	आवाशिय क्षेत्र	काकरभिट्टा देखि कञ्चनजंगा नि.मा.वि. सालघारीसम्म	५०००००
११	आवाशिय क्षेत्र	पुन्य चोक देखि पूर्व घैलाडुब्बा सम्म	४०००००
१२	आवाशिय क्षेत्र	पुन्य चोक देखि पश्चिम फागुलाल मेचे घर छेउ कल्भर्टसम्म,	४०००००
१३	आवाशिय क्षेत्र	पुन्य चोक पूर्व र पश्चिम झापा मार्गका जग्गाहरु	४०००००
१४	आवाशिय क्षेत्र	निन्दा खोला देखि पूर्व फगुलाल मेचेको घर छेउ कल्भर्ट सम्म, घैलाडुब्बा देखि कालिखोला सम्म सडक/दाया बायाका जग्गाहरु	३०००००
१५	आवाशिय क्षेत्र	दुर्गा मन्दिर उत्तर सिमाना सम्म गोकुल मार्गका जग्गाहरु	३०००००
१६	आवाशिय क्षेत्र	झापा मार्ग उत्तर दक्षिण प्लटिङ्गका जग्गाहरु	३०००००
१७	आवाशिय क्षेत्र	सृजना चोकदेखि मेची विद्योदय प्रा.वि.	२५००००
१८	आवाशिय क्षेत्र	कञ्चनजंगा निमावी सालघारी देखि नकलबन्दा जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२०००००
१९	आवाशिय क्षेत्र	सरस्वती मार्गले छोएका जग्गाहरु	१५००००
२०	आवाशिय क्षेत्र	सृजना चोकदेखि मेची विद्योदय प्रा.वि.उत्तर	१०००००
२१	आवाशिय क्षेत्र	मेची विद्योदय पश्चिम निन्दा बाँध सम्म	१०००००
२२	आवाशिय क्षेत्र	आदर्श मार्ग राजकुमार कार्कीको घरदेखि निन्दा बाधसम्मका जग्गाहरु	१०००००
२३	आवाशिय क्षेत्र	सेन्ट्री चौक देखि झापा मार्गसम्म सृजना मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
२४	आवाशिय क्षेत्र	पुन्यचोक बाट ढुंगाना गाउँहुदै मेची विद्योदय जाने बाटोका जग्गाहरु	१०००००
२५	आवाशिय क्षेत्र	अन्य बाटोले छोएका साथै दुर्गा मन्दिर पूर्व पश्चिम शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
२६	कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	७५०००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. ९			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	वडा कार्यालय देखि दुर्गामन्दिर सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	राम जानकी चोकउत्तर सिद्धार्थ चौक सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	१५०००००
३	आवाशिय क्षेत्र	सिद्धार्थ चोक उत्तर खुट्टिडाङ्गी सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	१००००००

८

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



४	आवाशिय क्षेत्र	शहिद मार्ग पुर्व गोसलाईन सम्म	९०००००
५	आवाशिय क्षेत्र	शहिद मार्गपश्चिम, धाईजन जाने बाटोका जग्गाहरु	९०००००
६	आवाशिय क्षेत्र	सिद्धार्थचोकबाट मुक्तिगङ्गा जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
७	आवाशिय क्षेत्र	फारम बस्ती भित्रका बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
८	आवाशिय क्षेत्र	धुलाबारी खानेपानी कार्यालय जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
९	आवाशिय क्षेत्र	शहिद मार्ग वाट नन्दावस्ती जाने बाटोको कल्भर्ट सम्म बाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
१०	आवाशिय क्षेत्र	नन्दावस्ती कल्भर्ट पूर्व मन्दिर सम्म सम्म बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
११	आवाशिय क्षेत्र	खुट्टेडागी चोक देखि कमल चौक सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	५०००००
१२	आवाशिय क्षेत्र	कमल चौक देखि थोप्लेविरान सा.व.उ.स.सम्म शहिद मार्गले जग्गाहरु	३०००००
१३	आवाशिय क्षेत्र	नन्दावस्ती पूर्व मन्दिर देखि निन्दा खोलासम्म बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१४	आवाशिय क्षेत्र	खुट्टेडागी उत्तर शहिद मार्ग पश्चिम जाने बाटोका टिमाई खोला सम्मका बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१५	आवाशिय क्षेत्र	आदिकवि मार्गको सहिदमार्ग वाट नन्दावस्ति जाने बाटोको लिला बस्ति देखि पूर्वका बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५००००
१६	आवाशिय क्षेत्र	कमल चोक वाट थोप्ले विरान सम्मजाने बाटोका जग्गा हरु	१५००००
१७	आवाशिय क्षेत्र	खुट्टेडागी चोक वाट पुर्व तिनतिरे चोक सम्म बाटोले छोएका जग्गा	१५००००
१८	आवाशिय क्षेत्र	नन्दावस्ति वाट पशुपति गाउ हुदै थोप्लेविरान जाने बाटोका जग्गा	१०००००
१९	आवाशिय क्षेत्र	शहिदमार्ग देखि पश्चिम हरि निमावि जाने बाटोसँग जोडिएका जग्गाहरु	८००००
२०	आवाशिय क्षेत्र	वडा नं. ११ सिमा देखी उत्तर मागुरमाडी सा.व.विट नं. १ जाने बाटोसम्म चक्रपथले छोएका सबै जग्गाहरु	६००००
२१	आवाशिय क्षेत्र	थोप्लेविरान सामुदायीक बन कार्यालय उत्तर वडा सिमा सम्म सम्म शहिद मार्गमा छोएका सबै जग्गाहरु.	५००००
२२	आवाशिय क्षेत्र	मागुरमाडी सा.व.विट नं. १ जाने बाटो उत्तर चक्रपथले छोएका सबै जग्गाहरु	५००००
२३	आवाशिय क्षेत्र	अन्य बाटोले छोएका जग्गाहरु	४००००
२४	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि सडक सँग नजोएका जग्गाहरु	३००००



मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं १० .			
१	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	टिमाईपुल देखि नेम्बाङ्ग पेट्रोल पम्प सम्म महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गा	४००००००
२	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	पाटा गोदाम देखि शान्तिचोक सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	३००००००
३	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	नेम्बाङ्ग पम्प देखि निन्दा पुल सम्म महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गा	२००००००
४	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	वडा सिमा दक्षिण पाटागोदाम सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	२००००००
५	आवाशिय क्षेत्र	वि.पी. मार्ग र चादनी चोक धु.मा.वि. सम्म दिनानाथ मार्ग	१५०००००
६	आवाशिय क्षेत्र	टिमाई देखि हडियासम्म महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
७	आवाशिय क्षेत्र	नन्दापम्प उत्तर रविराईस मिलसम्मको आम्दा रोडमा जोडीएका जग्गा	१५०००००
८	आवाशिय क्षेत्र	हस्पिटल मार्गका जग्गा	१२०००००
९	आवाशिय क्षेत्र	वि.पि. मार्ग पूर्व चक्रपथसँग जोडिएका र चक्रपथ पूर्व ग्राभेल शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
१०	आवाशिय क्षेत्र	अन्य कालोपत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
११	आवाशिय क्षेत्र	शान्तिचोक दक्षिण वडा सिमा सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	१००००००
१२	आवाशिय क्षेत्र	प्रणामी मार्गका जग्गा	१००००००
१३	आवाशिय क्षेत्र	ओम शान्ति क्षेत्र ड्रेन पश्चिम	१००००००
१४	आवाशिय क्षेत्र	चाँदनीचोकवाट उत्तर अतिथी सदनैवाट लोकराज पराजुलीको घर हुँदै थाना जाने बाटोमा छोएका जग्गा	१००००००
१५	आवाशिय क्षेत्र	वडा कार्यालय छेउ बाट धुलावारी मा.वि. जाने बाटोका कालोपत्र सडकलाई छोएको जग्गा	१००००००
१६	आवाशिय क्षेत्र	युनीभर्सल पसल पूर्व, थाना चोक सम्म जाने बाटोलाई छोएको जग्गाहरु	१००००००
१७	आवाशिय क्षेत्र	थाना राड देखि पश्चिम बाङ्गे बजार हुँदै शहिद मार्गलाई छुने जग्गाहरु	१००००००
१८	आवाशिय क्षेत्र	शहिद मार्ग देखि पश्चिम रवि राईसमिल सम्म रवि मार्गलाई छोएका जग्गा	१००००००
१९	आवाशिय क्षेत्र	खतिवडा मार्गको सडक मुख सँग जोडीएका जग्गाहरु	१००००००
२०	आवाशिय क्षेत्र	नेउपाने गाउजाने बाटोको मुख छोएका जग्गा हरु	१००००००
२१	आवाशिय क्षेत्र	नेम्बाङ्ग पम्प उत्तर चक्रपथमा छोएका जग्गा र ओम शान्ति क्षेत्र ड्रेन पूर्व	८००००००
२२	आवाशिय क्षेत्र	हिमालयन क्षेत्रका प्लटिङका जग्गाहरु	७००००००



२३	आवाशिय क्षेत्र	धाना छेउ बाट मुक्तिगंगा खोलासम्म जाने बाटोलाई छोएका जग्गा	५०००००
२४	आवाशिय क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्ग देखि ठाट हुँदै वानिया गाउँसम्म गारभेल सडकले छोएका जग्गा	५०००००
२५	आवाशिय क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्गका शान्तिचोक बाट पञ्चायत मार्गसम्म सडकले छोएका जग्गा	५०००००
२६	आवाशिय क्षेत्र	नागर डुब्बा देखि क्याम्पस चोकसम्म रिङरोडको पीच छोएका जग्गाहरु	५०००००
२७	आवाशिय क्षेत्र	नागरडुब्बा देखि उत्तर रिङरोडले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२८	आवाशिय क्षेत्र	सोलभेन्ट देखि दुवागढी सिमासम्म पञ्चायत मार्गलाई छुने जग्गाहरु	४०००००
२९	आवाशिय क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्ग देखि मेचीग्याँस दुवागढीसम्म जाने बाटोलाई छुने जग्गा	४०००००
३०	आवाशिय क्षेत्र	नन्दापम्प देखि केपी गाउँसम्म जाने बाटोलाई छुने जग्गाहरु	४०००००
३१	आवाशिय क्षेत्र	केपी गाउँ दक्षिण वडा सिमा सम्मका बाटो लाई छुने जग्गाहरु	३०००००
३२	आवाशिय क्षेत्र	नागर डुब्बा दक्षिण रिङ रोडको पीच नछोएका जग्गाहरु	३०००००
३३	आवाशिय क्षेत्र	अन्य ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
३४	कृषि क्षेत्र	कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	२०००००
३५	कृषि क्षेत्र	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	१५००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं ११ .			
१	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	धीरवमपथ सूर्यग्रो कम्पाउण्ड सम्म	१००००००
२	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	टिमाई पुलबाट आम्दा सडक सम्म	८०००००
३	आवासिय	सूर्यग्रो देखि छविलमार्ग सम्म	८०००००
४	आवासिय	मेनपा १३ को सिमाना श्रीजंगा मार्गको हुलाकि मार्ग सम्म	८०००००
५	आवासिय	छविलमार्ग देखि मंगली वलभद मा.वि. सम्म	७०००००
६	आवासिय	छविलमार्ग देखि मेनपा १३ को सिमाना सम्म	६०००००
७	आवासिय	मेनपा १० को सिमानाबाट मदन आश्रीत मार्ग आरती चोक सम्म	६०००००
८	आवासिय	टिमाई पुलबाट सिता मगर घर पुर्व चौक सम्म	६०००००
९	आवासिय	मिल डागी उत्तर दुर्गा मन्दिर सम्म	६०००००
१०	आवासिय	मंगली देखि वडा नं. १२ को सिमानासम्म	५०००००
११	आवासिय	हुलाकी मार्ग लावरवाटे श्रीजंगा मार्ग सम्म	५०००००

१२	आवासिय	छविल मार्ग काली बहादुर खेवा घर दक्षिण मेनपा १४ सिमानासम्म	५०००००
१३	आवासिय	श्रीजंगा मार्ग पुर्व पश्चिम साखा वाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१४	आवासिय	श्रीजंगा मार्गको चौ वाटो देखि मेनपा १२ को सिमाना सम्म	५०००००
१५	आवासिय	मेनपा १० को सिमानावाट तिन्त्रिडागी कालीका सिमसार जानेवाटो	४०००००
१६	आवासिय	आम्दा सडकवाट नागरडुवा खोला सम्म	४०००००
१७	आवासिय	हुलाकी मार्ग दक्षिण साविक धाइजन ९ मेनपा १० सिमाना सम्म	४०००००
१८	आवासिय	मदन आश्रित मार्ग हरि वानिया घर पुर्व मेनपा १० सम्म	४०००००
१९	आवासिय	थरिबम पथ स्वास्थ्य चौकी पश्चिम सुर्य प्रसाई घर सम्म	४०००००
२०	आवासिय	सिता मगर घर पश्चिम भानु आधारभुत विद्यालय जाने वाटो सम्म	४०००००
२१	आवासिय	मिल डागी दुर्गा मन्दिर दक्षिण का भित्री साखु वाटोले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२२	कृषी	हुलाकी मार्ग कार्की गाउ उत्तर देवी मार्ग सम्म	३०००००
२३	कृषी	भानु आधारभुत विद्यालय उत्तर वासवारि सिमसार जानेवाटो सम्म	३०००००
२४	कृषी	वासवारी जानेवाटो देखि मेनपा ९ को सिमाना सम्म	३०००००
२५	कृषी	मदन आश्रित मार्ग आरति चोक देखि वासवारि सिमसार जाने वाटो सम्म	३०००००
२६	कृषी	दुर्गा मन्दिर उत्तर साविक धाइजन ९ वाट मेनपा ९ को सिमाना सम्म	३०००००
२७	कृषी	थरिबम पथ पश्चिम देवी मार्गवाट श्रीजंगा मार्ग सम्म	३०००००
२८	कृषी	हुलाकी मार्ग सिमाना देखि गोजा मार्ग सम्म	३०००००
२९	कृषी	वासवारि सिमसार जाने वाटो भानु मार्ग पश्चिम ठुटे आप सम्म	३०००००
३०	कृषी	साविक धाइजन २ हडिया पुल देखि कालीका वन सम्म	२०००००
३१	कृषी	लोवाडि कल्भर्ट देखि वडा नं. १२ को सिमानासम्म	२०००००
३२	कृषी	साविक धाइजन २ हडिया पुल देखि पुर्व कालीका वन जाने कल्भर्ट सम्म	२०००००
३३	कृषी	द्रोणमार्ग नागर डुवा खोला पश्चिम मदन आश्रित मार्ग सम्म	२०००००
३४	कृषी	नगर डुवा खोला देखि पश्चिम हडिया खोला सम्म	२०००००

३५	कृषी	हुलाकी मार्ग उत्तर प्रगती मार्ग आसपासका जग्गाहरु	२०००००
३६	कृषी	मदन आश्रित मार्ग पूर्व जनमार्ग आसपासका जग्गाहरु	२०००००
३७	कृषी	मदन आश्रित मार्ग पूर्व चौधरी गाउ सम्मका जग्गाहरु	२०००००
३८	कृषी	साविक धाइजन ९ गोजामार्ग चार बाटो उत्तर मेनपा ९ सम्मका जग्गाहरु	२०००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. १२			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएका बुढावारी सम्मका (क) नक्साका जग्गाहरु	१८०००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेनपा १३ सिमाना उमेस ओझा घर उत्तर सञ्जी मन्डी सम्म	१२०००००
३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	माधव सस्कृत विद्याश्रम देखि शान्तीमार्ग सम्म	११०००००
४	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	खानेपानि जाने बाटो देखि बुद्धशान्ती सिमानासम्म	११०००००
५	आवासिय	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका (ख) नक्साका जग्गा	१३०००००
६	आवासिय	सञ्जीमन्डी देखि पिपल डागी कलभर्टसम्म	१००००००
७	आवासिय	पिपल डागी देखि माधव सस्कृत विद्याश्रमसम्म	९०००००
८	आवासिय	शान्ती मार्ग देखि खानेपानि जाने बाटोसम्म	९०००००
९	आवासिय	धाइजन चोक पूर्व झिलमिले कलभर्ट सम्म	७०००००
१०	आवासिय	थीरवम पथ उत्तर पूर्व राजेन्द्र विष्ट घर हुदै बुद्धशान्ती सिमाना सम्म	५०००००
११	आवासिय	सञ्जी मन्डी पश्चिमबाट पूर्व फुलवासा खोला सम्म	५०००००
१२	आवासिय	हुलाकी मार्ग वडा नं. ११ को सिमानाबाट भिम भट्टराईको घरसम्म	४०००००
१३	आवासिय	नया वस्ति हापाडागी	४०००००
१४	कृषी	अमर प्राविबाट बुद्धशान्ती सिमाना सम्म	३०००००
१५	कृषी	थीरवमपथबाट मेचीराजमार्गसम्म शान्तीमार्ग	३०००००
१६	कृषी	नयावस्ति हरीकुमार विष्टको घर सम्म	३०००००
१७	कृषी	फाईटर चोक तिनघरे आसपास	३०००००
१८	कृषी	सहरेडागी पूर्व झिलमिले पैनी सम्म बाटाले छोएका	३०००००
१९	कृषी	हुलाकी मार्ग दक्षिण फुलवासा खोला पूर्व मेनपा १३ को सिमाना सम्म	३०००००
२०	कृषी	वासु गाउ पूर्व झागु पैनी सम्म	२०००००
२१	कृषी	भिम भट्टराई घर पश्चिम कछुजनाला पैनी सम्म	२०००००
२२	कृषी	जुनतारा गाई फम देखि भुजेल गाउसम्म	१५००००
२३	कृषी	कछुनाला, हुलाकी मार्ग उत्तर हापा डागी सम्म	१५००००



२४	कृषी	शाखा बाटोले नछोएका खेती योग्य जमिनहरु	१०००००
२५	कृषी	हडिया खोलासंग जोडिएका दुवै तर्फका जग्गाहरु	७५०००
२६	आवासिय	धाईजन चोक देखी पश्चिम शनिअर्जुन सम्म जोड्न बाटो	७०००००
२७	आवासिय	सहरेडागी देखी शनिअर्जुन, बुद्धशान्ती गापा सम्म चोक	५०००००
२८	आवासिय	थिरबमपथ बाटो हुदै मेनपा ११ सिमना सम्मका जग्गाहरु	४०००००
२९	आवासिय	थिरबमपथ बाटो देखी श्रीजंग मार्म मेनपा ११ को सिमना सम्मका जग्गाहरु	४०००००
३०	कृषी	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ३	२०००००
३१	कृषी	ग्रामेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	२०००००
३२	कृषी	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ३	१०००००
३३	आवासिय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु	३०००००
३४	कृषी	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	१०००००
३५	कृषी	ग्रामेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	३०००००
३६	कृषी	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ४	१०००००
३७	आवासिय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	५०००००
३८	कृषी	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ५	२०००००
३९	कृषी	ग्रामेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ५	२०००००
४०	कृषी	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ५	१०००००
४१	आवासिय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु साविक धाइजन ५	५०००००
४२	कृषी	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ६	२०००००
४३	कृषी	ग्रामेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ६	२०००००
४४	कृषी	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ६	१०००००
४५	आवासिय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु साविक धाइजन ६	५०००००
४६	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएका बुढाबारी सम्मका (क) नक्साका भित्री जग्गाहरु	९०००००
४७	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेचीमार्ग मेनपा १३ सिमना उमेस ओझा घर उत्तर सब्जी मन्डी सम्म मेचीमार्गको दाया बायाका जग्गाहरु	६०००००
४८	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेचीमार्ग माधव सस्कृत विद्याश्राम देखी सान्तीमार्ग सम्म दाया बायाका भित्री जग्गाहरु	५५००००
४९	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेचीमार्ग खानेपानी जानेबाटो देखी बुद्धशान्ती सिमानासम्म दाया बायाका जग्गाहरु	५५००००
५०	आवासिय	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका (ख) नक्साका दाया बायाका जग्गाहरु	६५००००



५१	आवासिय	मेचीमार्ग सब्जीमन्डी पिपल डागी कल्भर्ट सम्मका दाया बाया"का जग्गाहरु	५०००००
५२	आवासिय	मेचीमार्ग पिपल डागी देखी माधव सस्कृत विद्याश्रम सम्मका दाया बाया"का जग्गाहरु	४५००००
५३	आवासिय	मेचीमार्ग शान्ती मार्ग देखी खानेपानी जाने बाटो सम्म	४५००००
५४	आवासिय	थिरवमपथ धाईजन चोक पुर्व झिलमिले कल्भर्ट सम्मका जग्गाहरु	३५००००
५५	आवासिय	थिरवम पथ उत्तर पुर्व राजेन्द्र विष्ट घर हुदै बुद्धशान्ती सिमना सम्म दाया बाया" जग्गा	२५००००
५६	आवासिय	धाईजन चोक पुर्व थिरवमपथ हुदै मेनपा ११ र श्रीजंग मार्म मेनपा ११ को सिमना सम्मका जग्गाहरु	२०००००
५७	आवासिय	धाईजन चोक देखी पश्चिम शनिअर्जुन सम्म जोड्न बाटोको जग्गा	३५००००
५८	आवासिय	सहरेडागी देखी शनिअर्जुन , बुद्धशान्ती सिमानासम्म	२५००००
५९	कृषी	अमर प्राविवाट बुद्धशान्ती सिमना सम्मबाटोका दाया बाया भित्री जग्गाहरु	१५००००
६०	कृषी	थिरवमपथ बाट मेचीराजमार्ग सम्म शान्तीमार्गको दाया बाया" जग्गाहरु	१५००००
६१	कृषी	फाईटर चोक तिनघरे आसपास जग्गाहरु	१५००००
६२	कृषी	हुलाकी मार्गको दाया बाया"का जग्गाहरु	२०००००
६३	कृषी	जुनतारा फम देखी भुजेल गाँउ "सम्मका दाया बाया" जग्गाहरु	१०००००
मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं १३ .			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	पूर्वमा दशरथ मा.वि. देखि जंगलसम्म, उत्तरमा मनकामना हस्पिटल देखि दक्षिणमा आईतबारे हटिया सम्मका कालो पत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	४००००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	दशरथ मा.वि. देखि पूर्व १४ नं वडा सिमानासम्म, उत्तरमा मनकामना हस्पिटल देखि १२ नं, वडा सिमानासम्मका कालोपत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	आईतबारे हटिया देखी रुपनारायण गौतमको घर सम्म मेचीराजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१००००००
४	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	मेची राजमार्गको रुपनारायण गौतमको घर दक्षिण वडा नंको वडा १४ . सिमाना सम्म मेची राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	८०००००
५	आवासिय क्षेत्र	मनकामना हस्पिटल देखि पूर्व प्रणामी मन्दिरसम्मका जग्गाहरु	८०००००

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



६	आवासिय क्षेत्र	तेत्तीवारी उत्तर छविलाल मार्ग श्रीजंगा मार्ग र तेत्तीवारी दक्षिण छविलाल मार्ग थेवे प्रतिष्ठान सम्म	४०००००
७	आवासिय क्षेत्र	ग्राबेल बाटो भएका जग्गाहरु	५००००
८	आवासिय क्षेत्र	कञ्चि बाटोले छोएका जग्गाहरु	४००००
९	कृषि क्षेत्र	कुनै पनि बाटोले नछोएका जग्गाहरु	३००००
१०	प्लटिङ्गका जग्गा	महेन्द्र राजमार्ग देखि ५०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	१००००००
११		अन्य प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००
मेचीनगर नगरपालिका वडा नं१४ .			
१	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	२५०००००
२	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ भोला रिजालको घर सम्म शहिद मार्ग पूर्व पश्चिम १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	१००००००
३	आवासिय	साविक दुहागढी ६ भोला रिजालको घर देखि साविक दुवागढी ६ भरी सहिद मार्ग पूर्व, पश्चिम १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	७०००००
४	आवासिय	साविक दुवागढी ६ महेन्द्र राजमार्ग १०० मिटर दक्षिण रामजानकी मार्गले छोएका पूर्व पश्चिमका जग्गाहरु	६०००००
५	आवासिय	साविक दुहागढी ६ रामजानकी मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
६	आवासिय	साविक दुहागढी ६ हडिया रेगुलेटर मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
७	आवासिय	साविक दुहागढी ६ शर्पदंस मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
८	आवासिय	साविक दुहागढी ६ प्लटिङ्गका बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
९	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ अन्य शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	४०००००
१०	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ यसौदा खतिवडाको घर हुँदै छविल मार्ग जोडने बाटोले छोएका जग्गाहरु	४०००००
११	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ जोगेन मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१२	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ६ कुनै पनि बाटोले नछोएका खेती योग्य जग्गाहरु	२०००००
१३	व्यापारिक तथा औधोगिक क्षेत्र	साविक दुहागढी ७ शहिद मार्गको १०० मिटर भित्र वडा कार्यलय आसपासका जग्गाहरु	७०००००
१४	आवासिय	साविक दुवागढी ७ शहिद मार्ग १०० मिटर पूर्व पश्चिमका जग्गाहरु र स्वास्थ्य चौकी मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१५	आवासिय	साविक दुहागढी ७ लेखनाथ मार्ग हडिया पैनी पश्चिमका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ७ कृषि मार्ग ५०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	४०००००

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



१६	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ७ शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१७	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ७ वडा कार्यालय पुर्व थपलिया डाँडाबाट पत्रसन वारी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ७ का कुनै पनि बाटोले नछोएका खेतीयोग्य जग्गाहरु	१५००००
१८	आवासिय	साविक दुहागढी ८ शहिद मार्गले छोएका १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु	५०००००
१९	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ८ मिलडाँडा मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२०	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ८ कपि मार्गले छोएका जग्गाहरु, विहीवारे मार्गले छोएका जग्गाहरु, धगेरे मार्गले छोएका जग्गाहरु, छविल मार्गले छोएका जग्गाहरु, भानु मार्गले छोएका जग्गाहरु र तल्लो धगेरे (लेदोजन्य) मार्गले छोएका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी ८ का अन्य शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
२१	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ८ कुनै पनि बाटोले नछोएका खेती योग्य जग्गाहरु	१०००००
२२	आवासिय	साविक दुहागढी ९ पारीजात भवन दक्षिण मेटेडाँडा पश्चिमका जग्गाहरु	५०००००
२३	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ९ हडिया खोला पुर्व महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण मेची ग्यास पुष्पलाल मार्ग आसपासका जग्गाहरु तथा अदुवा प्रसोधन केन्द्र आसपासका जग्गाहरु	३०००००
२४	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ९ पुष्पलाल मागका शाखा बाटोल छोएका जग्गाहरु, नागरडुब्बा मागले छोएका जग्गाहरु तथा नव जिवन मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
२५	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ९ पुष्पलाल गाँउबाट धमला गाउ जाने शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु, मेची ग्यासबाट पुष्पलाल मार्ग हुँदै नागरडुब्बा खोलासम्मका जग्गाहरु, नागरडुब्बा खोला पूर्व मेचीनगर १० को सिमानासम्मका जग्गाहरु, मेचीनगर १० को सिमाना गोकुल उप्रेतीको घरबाट राधाकृष्ण मन्दिर पुष्पलाल मार्गका आसपासका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ९ का शाखा बाटोले भेटेका जग्गाहरु	१५००००
२६	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी ९ राधाकृष्ण मन्दिरबाट मेचीनगर १५ का सिमानासम्मका आसपासका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ९ का कुनै पनि बाटोले नछोएका खेती योग्य जग्गाहरु	१०००००



२७	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	साविक दुहागढी १ मेची राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२८	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी १ शहिद मार्ग १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु, बडा नं १३ सिमाना देखि तल छविलं मार्गसम्म मार्गले छोएका जग्गाहरु, लेखनाथ मागले छोएका जग्गाहरु, कृष्ण प्रा.वि. मार्गले छोएका जग्गाहरु तथा तिनभैया टोल मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
२९	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी १ गोलवारी मागले छोएका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी १ चियावारी मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
३०	कृषि क्षेत्र	साविक दुहागढी १ का शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
३१	कृषि क्षेत्र	मेनपा १४ भित्र रहेका खोला छेउका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी १ र ९ का कुनै पनि बाटोले नभेटेका जग्गाहरु	७००००
मेचीनगर नगरपालिका वडा नं . १५			
१	व्यापारिक तथा औद्योगिक क्षेत्र	धुलाबारी भद्रपुर सडकको दुबैपटिको भिँटौरी जग्गा	५०००००
२	आवाशिय	धुलाबारी भद्रपुर सडकको दुबैपटिको भिँटौरी जग्गा	४५००००
३	आवाशिय	गोकुल मार्गले छोएको भिँटौरी जग्गाहरु	२५००००
४	आवाशिय	बिरेन मार्गले छोएको भिँटौरी जग्गाहरु	१५००००
५	आवाशिय	कच्ची तथा ग्राभेल सडकले छोएको	१०००००
६	कृषि क्षेत्र	बाटो नभएको कृषियोग्य जग्गाहरु	७००००

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



अनुसूची-१.१

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २ बमोजिम भवनको मुल्यांकनको दर

सि.न.	भवन को प्रकार	मुल्यांकन दर प्रति वर्ग फिट	हास कट्टि दर प्रति ५ वर्षमा (%)	संरचना को आयु (वर्षमा)
१	स्टिल फ्रेम स्ट्रक्चरको भवन	२२००	३	५०
२	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चर भई लिफ्ट जडान भएको	२०००	३	५०
३	आर.सि.सि फ्रेम स्ट्रक्चर भवन	१९००	३	५०
४	सिमेन्ट जोडाई छाना: आर.सि.सि / आर.बि.सि. भएको	१८००	४	४५
५	सिमेन्ट जोडाई छाना: झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस	१७००	४	४५
६	भित्र बाहिरी पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा छाना: आर.सि.सि./आ.बि.सि. भएको र सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	१८००	४	४०
७	भित्र बाहिरी पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको र सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	१७००	४	४०
८	भित्र बाहिरी पाको ईटामा बज्रको जोडाईमा छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको	१६००	४	४०
९	भित्र बाहिरी पाको ईटामा माटोको जोडाईमा छाना: आर.सि.सि./आ.बि.सि. भएको	१६००	५	३५
१०	भित्र बाहिरी पाको ईटामा माटोको जोडाईमा छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको र बाहिरी सिमेन्ट प्लाष्टर भएको	१५००	५	३५
११	भित्र बाहिरी पाको ईटामा माटोको जोडाईमा छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको	१४००	५	३५
१२	भित्र काँचो बाहिर पाँको ईटामा माटोको जोडाई छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको	१०००	४	३५
१३	काठ काठको घर छाना: जस्ता, झिङ्गटो टायल बा एस्बेस्टस भएको	१६००	४	३०
१४	ढुङ्गा वा ईटाको पखोल (रनिङ्ग फिट)	५००	३	५०
१५	टहरा खुल्ला वा टाटीको वेरा भई टिनको छाना	२००	१०	५
सम्पत्तिकरको मुल्याङ्कन गर्दा घरले चर्चेको जग्गाको दोब्बर जग्गा क्षेत्रफलको मात्र मुल्याङ्कन गरी कर कायम हुने ।				
सम्पत्तिकर प्रयोजनमा मुल्याङ्कन भएको जग्गा बाहेको जग्गामा मात्र भुमीकर असुल गरिने ।				
सम्पत्तिकर प्रयोजनको मुल्याङ्कन गर्दा बाँकी रहने जग्गाको क्षेत्रफल ५ धुर भन्दा कम भएमा सो जग्गाको मुल्याङ्कन सम्पत्तिकरमै समावेश गरी कर निर्धारण हुने ।				

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



अनुसूची-१.१

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा २ बमोजिम सम्पत्ति करको दर

क्र.सं.	मुल्यांकन	कर रकम रु
१	१ देखि ५ लाख सम्म	१००
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००
३	१० लाख १ देखि १२ लाख ५० हजार सम्म	२५०
४	१२ लाख ५० हजार १ देखि १५ लाख सम्म	३००
५	१५ लाख १ देखि १७ लाख पचास हजार सम्म	३५०
६	१७ लाख पचास हजार १ देखि २० लाख सम्म	४००
७	२० लाख १ देखि २२ लाख पचास हजार सम्म	५००
८	२२ लाख पचास हजार १ देखि २५ लाख सम्म	६७०
९	२५ लाख १ देखि २७ लाख पचास हजार सम्म	८४०
१०	२७ लाख पचास हजार १ देखि ३० लाख सम्म	१०००
११	३० लाख १ देखि ३५ लाख सम्म	१२००
१२	३५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	१८००
१३	४० लाख १ देखि ४५ लाख सम्म	२४००
१४	४५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००
१५	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००
१६	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	५१२५
१७	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६७५०
१८	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८३७५
१९	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००
२०	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००
२१	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१४०००
२२	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००
२३	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	१८०००
२४	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००
२५	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	२५०००
२६	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	३२०००
२७	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	३९०००
२८	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	४६०००
२९	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म	५३०००
३०	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	६००००
३१	५ करोड १ देखि माथिको मुल्यानमा	०.२ प्रतिशत

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ३ बमोजिम मालपोत/भूमिकरको दर

क्र.सं.	मुल्यांकन	कर रकम रु	
१	१ देखि ५ लाख सम्म	१००	
२	५ लाख १ देखि १० लाख सम्म	२००	
३	१० लाख १ देखि १२ लाख ५० हजारसम्म	२५०	
४	१२ लाख ५० हजार १ देखि १५ लाखसम्म	३००	
५	१५ लाख १ देखि १७ लाख पचास हजारसम्म	३५०	
६	१७ लाख पचास हजार १ देखि २० लाखसम्म	४००	
७	२० लाख १ देखि २२ लाख पचास हजारसम्म	५००	
८	२२ लाख पचास हजार १ देखि २५ लाखसम्म	६७०	
९	२५ लाख १ देखि २७ लाख पचास हजारसम्म	८४०	
१०	२७ लाख पचास हजार १ देखि ३० लाख सम्म	१०००	
११	३० लाख १ देखि ३५ लाखसम्म	१२००	
१२	३५ लाख १ देखि ४० लाख सम्म	१८००	
१३	४० लाख १ देखि ४५ लाखसम्म	२४००	
१४	४५ लाख १ देखि ५० लाख सम्म	३०००	
१५	५० लाख १ देखि ६० लाख सम्म	३५००	
१६	६० लाख १ देखि ७० लाख सम्म	५१२५	
१७	७० लाख १ देखि ८० लाख सम्म	६७५०	
१८	८० लाख १ देखि ९० लाख सम्म	८३७५	
१९	९० लाख १ देखि १ करोड सम्म	१००००	
२०	१ करोड १ देखि १ करोड २० लाख सम्म	१२०००	
२१	१ करोड २० लाख १ देखि १ करोड ४० लाख सम्म	१४०००	
२२	१ करोड ४० लाख १ देखि १ करोड ६० लाख सम्म	१६०००	
२३	१ करोड ६० लाख १ देखि १ करोड ८० लाख सम्म	१८०००	
२४	१ करोड ८० लाख १ देखि २ करोड सम्म	२००००	
२५	२ करोड १ देखि २ करोड ५० लाख सम्म	२५०००	
२६	२ करोड ५० लाख १ देखि ३ करोड सम्म	३२०००	
२७	३ करोड १ देखि ३ करोड ५० लाख सम्म	३९०००	
२८	३ करोड ५० लाख १ देखि ४ करोड सम्म	४६०००	
२९	४ करोड १ देखि ४ करोड ५० लाख सम्म	५३०००	
३०	४ करोड ५० लाख १ देखि ५ करोड सम्म	६००००	
३१	५ करोड १ देखि माथिको मुल्यांकनमा	०.२ प्रतिशत	
सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१	साविकको मेचीनगर नगरपालिकाको दर रेट:-	०६२।०६३	अधिको
१.१	५ कठ्ठा माथि ज.वि. १-१०-० सम्मलाई	२००	
१.२	ज.वि. १-१०-० देखि माथी ३-०-० सम्मलाई	३००	

१.३	ज.बि. ३-०-० माथी प्रति बिगाहा	४००	
१.४	न्यूनतम ज.बि. ०-५-० सम्म	५०	
२	वडा नं. १, २, ३, ४ को मालपोत दर रेट:-	०७५।०७६	अधिको
२.१	५ कठ्ठा माथि ज.बि. १-१०-० सम्मलाई	२००	
२.२	ज.बि. १-१०-० देखि माथी ३-०-० सम्मलाई	३००	
२.३	ज.बि. ३-०-० माथी प्रति बिगाहा	४००	
२.४	न्यूनतम ज.बि. ०-५-० सम्म	५०	
३	वडा नं. ११ र १२ को मालपोत दर रेट:-		
३.१	एक कठ्ठा मुनीका न्यूनतम जमिनहरु	५०	
३.२	एक कठ्ठा माथिका घडेरी प्रयोजनका जमिनहरु प्रतिकठ्ठा	४०	
३.३	एक कठ्ठा माथिका खेती प्रयोजनका जमिनहरु प्रतिकठ्ठा	२०	
४	वडा नं. १३ र १४ को मालपोत दर रेट:-		प्रति कठ्ठा रु
४.१	वडा नं. ४ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी क	२०	
४.२	वडा नं. ५ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी क	२०	
४.३	वडा नं. ६ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी क	२०	
४.४	वडा नं. २ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ख	१५	
४.५	वडा नं. ३ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ख	१५	
४.६	वडा नं. ७ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ख	१५	
४.७	वडा नं. १ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ग	१०	
४.८	वडा नं. ८ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ग	१०	
४.९	वडा नं. ९ का जग्गाहरुका लागि श्रेणी ग	१०	
५	वडा नं. १५ को मालपोत दर रेट:-		प्रति कठ्ठा रु
५.१	डेढ विघा सम्म प्रति विघा	२००	
५.२	डेढ विघा माथि ३ विघा सम्म	२५०	
५.३	३ विघा माथि प्रति विघा	३००	
५.४	चिया, स्वर खेति प्रति विघा	२५०	

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख

स्थानिय सरकार संचालन ऐनको दफा ५७ संग सम्बन्धित

अनुसूची-३

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ४ बमोजिम वहाल करको दर

सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दर प्रतिशतमा	कैफियत
१	व्यापारिक सटर तथा कोठा भाडामा	५	
२	आवाशिय प्रयोजनमा घर वा कोठा भाडामा	३	
३	सवारी साधन वा संस्थागत घर कोठा भाडामा	१०	
४	व्यापारिक वा कृषि बाहेक अन्य प्रयोजन जग्गा भाडामा	५	
५	कृषि प्रयोजन जग्गा भाडामा	१	

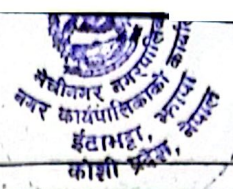
तोकिएको दर भन्दा बढी स्वयं करदाताले बाहाल रकम स्वधोषणा गरी बढी कर तिर्न चाहेमा सोही अनुसार लिन बाधा पर्ने छैन ।

स्थानिय सरकार संचालन ऐनको दफा ५८ संग सम्बन्धित

अनुसूची-४

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ५ बमोजिम व्यवसाय करको दर

सि.नं.	विवरण	२०८३र	कैफियत
१	मू.अ.कर (VAT) दर्ता फर्म तर्फ बाट		
१.१	२५ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	७८०००	
१.२	१५ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	५४०००	
१.३	१० करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	३२४००	
१.४	७ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१८६००	
१.५	४ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१४६००	
१.६	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	११७००	
१.७	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	८८००	
१.८	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	६०००	
१.९	२० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	४५००	
१.१०	२० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	३०००	
१.११	VAT मा दर्ता भएका तर कारोबार नभएका (शुन्य कारोबार भएका)	२०००	
२	VAT मा दर्ता नहुने स्थाई लेखा नं PAN मात्र दर्ता भएका र नभएका व्यवसायी तर्फ बाट		
२.१	७ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१५५००	
२.२	४ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१२१००	
२.३	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	९७००	
२.४	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	७३००	
२.५	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	४९००	
२.६	२० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	३७००	
२.७	१० लाख भन्दा माथि २० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	३०००	
२.८	७ लाख भन्दा माथि १० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	२५००	
२.९	७ लाख सम्म	२०००	
३	वित्तीय संस्था		
३.१	वाणिज्य बैंक	३००००	
३.२	विकास बैंक	२५०००	
३.३	फाइनान्स कम्पनि	२००००	
३.४	विदेशी मुद्रा सटही	८०००	
३.५	मनी ट्यान्सफर	२५००	
३.६	इन्सोरेन्स कम्पनी बाट रु	१५०००	



३.७	सहकारी संस्था तथा लघु वित्त कम्पनी तर्फ		
क	६ करोड भन्दा माथि प्रति करोडमा थप रु.	५००	मेचीनगर क्षेत्र भित्रको जम्मा कारोवारमा
ख	५ करोड देखि ६ करोड सम्म कारोवार भएका सहकारी	५०००	
ग	४ करोड देखि ५ करोड सम्म कारोवार भएका सहकारी	४०००	
घ	१ करोड ५० लाखदेखि ४ करोड कारोवार भएका सहकारी	३०००	
ङ	५० लाख देखि १ करोड ५० लाखसम्म कारोवार भएका सहकारी	२०००	
च	५० लाख सम्म कारोवार, भएका सहकारी	१५००	
छ	अन्य सहकारी नविकरण शुल्क (वार्षिक) कृषि सहकारी समेत	१०००	
ज	सबै प्रकृतिका सहकारी संस्था दर्ता शुल्क (सोही वर्षको कर समेत)	५०००	
झ	सहकारी प्रति सेवा केन्द्र (थप लाग्ने)	१५००	
ञ	अन्य पालिकामा दर्ता भएका लघु वित्त कम्पनीको शाखा दर्ता वा नविकरण १२ करोड सम्म कारोवार भएका	८०००	
३.८	नयाँ संस्था दर्ता शुल्क बापत	२०००	
क	संस्था नविकरण तथा सुचिकृत शुल्क बापत	१०००	
३.९	कम्पानि ऐन अनुसार दर्ता भएका अन्य कम्पनिहरुमा		
क	१ करोड भन्दा माथि कारोबार हुने बाट रु.	११०००	
ख	२० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	७५००	
ग	१० लाख भन्दा माथि २० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	५५००	
घ	५ लाख देखि १० लाख सम्मको कारोबार हुने बाट रु.	३५००	
ङ	५ लाख सम्मको कारोबार हुने बाट रु.	२५००	
४	सेलुन		
४.१	ब्यूटी पालेर रु.	२०००	
४.२	दुई सिट देखि ५ सिट सम्म भएको हजाम रु.	५०००	
४.३	५ सिट माथि अन्य सुविधा समेत भएको Smart Sallon बाट रु.	१५०००	
४.४	२ सिट सम्मको हजाम रु.	२०००	
५	सुचिकार पसल तर्फ		
५.१	टेलरीड व्यवसाय (विषेश सटिड सटिड) व्यवसाय वाट	६०००	
५.२	टेलरीड व्यवसाय (सामान्य) वाट	२५००	
५.३	डकमी व्यवसाय	४०००	
६	मनोरञ्जन व्यवसाय (प्रदेश ऐन बमोजिम)		
६.१	सिनेमा हल ५०० सीट भन्दा बढीबाट रु.	१००००	
६.२	सिनेमा हल ५०० सीट सम्म बाट रु.	६०००	
६.३	सार्वजनिक स्थानमा सकेस देखाउन राख्ने तथा रमाइलो मेला सञ्चालन अनुमती प्रदान गदकि बखत प्रति दिनको	५०००	
६.४	व्यवसायिक म्युजिक भिडियो सुटीड नगरक्षेत्र भित्र	२०००	
६.५	व्यवसायिक फिचर फिल्म सुटीड नगरक्षेत्र भित्र	५०००	
६.६	हल भिजन बाट रु.	२०००	
७	होटल तथा रेष्टुरेण्ट		
७.१	डान्सवार	१५०००	
७.२	क्यासिनो मिनी	१५००००	
७.३	क्यासिनो ठुलो	३५००००	
७.४	पाँचतार होटल	२०००००	
७.५	तिन तार होटल	१०००००	
७.६	एक तार होटल	५००००	
७.७	विशिष्ट श्रेणी AC भएको)	१००००	
७.८	होटल श्रेणी क	५०००	
७.९	होटल श्रेणी ख	४०००	
७.१०	होटल श्रेणी ग	३०००	
७.११	होटल श्रेणी घ	२०००	
७.१२	साधारण होटल	१५००	
	नोट: मदिरा जन्य होटलको व्यावसाय करको १० प्रतिशत थप कर लाग्ने		
८	धावी हाई क्लिनस तर्फ		
८.१	हाईक्लिनस	२०००	
८.२	धावी, धुने र प्रेस समेत	१५००	

२४

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



९	स्वास्थ्य क्षेत्र तर्फ		
९.१	X-ray मेशिन राख्ने बाट	४०००	
९.२	ओषधी पसल (फार्मेसी)	६०००	
९.३	डाक्टर सेवा सहित ओषधी (फार्मेसी) पसल	८०००	
९.४	आयुर्वेद पसल	३०००	
९.५	क्लिनिक सहित आयुर्वेद पसल	३५००	
९.६	ल्याब सञ्चालन गर्ने बाट रु	४०००	
९.७	क्लिनिक, ल्याब तथा फार्मेसी सञ्चालन गर्ने बाट रु.	१२०००	
९.८	पोलिक्लिनिक	१२०००	
	नोट: माथी उल्लिखित सेवा एकै स्थानबाट दिएमा अलग अलग सेवा गणना गरी कर लिने		
९.९	नगर क्षेत्र भित्र सञ्चालन हुने नर्सिङ्ग होम अस्पताल		
क	स्वास्थ्य उपचार केन्द्र (नर्सिङ्ग होम) १५ बेड अस्पताल	४५०००	
ख	आखा+अन्य अस्पताल (२५ शैया सम्म) प्रति शैया	२०००	
ग	आखा +अन्य अस्पताल (२५ शैया माथी)	१०००००	
घ	डिण्टल सेवा / अस्पताल	१००००	
ङ	आखा अस्पता OPD बेड बाहेक	१००००	
१०	धर्मकाँटा राख्ने बाट रु.	२५०००	
११	साग सब्जी पसल तर्फ		
११.१	स्थायी थोक पसल बाट रु.	१५००	
११.२	स्थायी खुद्रा पसल बाट रु.	१०००	
१२.	उद्योग तर्फ		
१२.१	साबुन उद्योग (सानो घरेलु उद्योग)	८०००	
१२.२	भनीयर उद्योग	२००००	
१२.३	साना घरेलु उद्योग Startup Business पहिलो वर्ष दर्ता शुल्क मात्र लिने	२०००	
१२.४	मेल -कुटानी, पिसानी, पेलानी) प्रति हप्ता पावर	२००	
१२.५	प्लाई उद्योग		
क	प्रेस मेशिन २ सम्म भएका	५००००	
ख	प्रेस मेशिन ४ सम्म भएका	७५०००	
ग	प्रेस मेशिन ४ भन्दा माथि भएका	१०००००	
१२.६	ठुला चामल उद्योग	१०००००	
१२.७	ठुला दाल उद्योग	१०००००	

१२.८	क्रसर उद्योग	१५००००	
क	नदीजन्य सामग्री (सबै प्रकारका) स्टक प्रमाणित प्रती घन मटर	प्रदेश जापक एन बमोजिम	
ख	निजि जग्गाबाट उत्खनन गरीने माटोजन्य सामग्रीमा प्रदेश ऐन अनुसार नदिजन्य सामग्रीको दर अनुसार लिने	प्रदेश आर्थिक ऐन बमोजिम	
ग	अस्थायी क्रसर संचालन अनुमति दस्तुर	३०००००	
१२.९	वालुवा प्रशोधन उद्योग	१०००००	
१२.१०	गार्मेन्ट उद्योग	१००००	
१२.११	शुक्का उद्योग	२५००	
१२.१२	आइसक्रिम उत्पादन उद्योग	५०००	
१२.१३	बेकरी उद्योग,	४०००	
१२.१४	फल्स सिलिङ्ग उद्योग	३०००	
१२.१५	सिमेन्ट उद्योग	७५०००	
१२.१६	चिया उत्पादन उद्योग	४००००	

२५

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



१२.१७	चिया साना उद्योग	६०००	
१२.१८	रासायनिक मल उत्पादन उद्योग	२००००	
१२.१९	प्राकारिक मल उत्पादन उद्योग	५०००	
१२.२०	टरपेन्टाईन उद्योग	५००००	
१२.२१	ग्यास उद्योग	३००००	
१२.२२	स्पा हाउस मसाज सेन्टर	३००००	
१२.२३	अनलाईन व्यावसाय(Freelancing, E-commerce business)	५०००	
१२.२४	पशु दाना उत्पादन उद्योग	८००००	
१२.२५	कुखुरा दाना उत्पादन उद्योग	५००००	
१२.२६	चाउचाउ उद्योग	८००००	
१२.२७	जुत्ता चप्पल उद्योग लघु उद्यम	२०००	
१२.२८	जुत्ता चप्पल उद्योग ठूलो	५००००	
१२.२९	पानी प्रशोधन केन्द्र Mineral Water समेत	१००००	
१२.३०	न्यूटला, पास्ता, चिप्स लगायतका खाद्य उद्योग	१००००	
१२.३१	जुस उद्योग	४००००	
१२.३२	साधारण छापाखाना	५०००	
१२.३३	अफसेट छापाखाना	१००००	
१२.३४	इटाभट्टा उद्योग	७५०००	
१२.३५	इटाभट्टा हाईडेलिक तथा बिद्युतीय स्वचालित मेशिन भएको	२०००००	
१२.३६	स मिल	१७०००	
१२.३७	बैण्ड स-मिल	७०००	
१२.३८	सुपारी प्रशोधन केन्द्र	६०००	
१२.३९	अदुवा प्रशोधन केन्द्र	७०००	
१२.४०	टायल, सिमेन्ट पाईप, पोल (साना) ब्लक, रिङ तथा ह्युमपाइप उत्पादन उद्योग	५००००	
१२.४१	रीङ्ग, गमला, मुर्ती, सिमेन्टको पेन बनाउने साना उद्योग	६०००	
१२.४२	जिम हल	८०००	
१२.४३	सूकर / पूल हाउस	५०००	
१३	पेशा कर तर्फे		
१३.१	डाक्टर रु.	६०००	
१३.२	इन्जिनीयियर सेवा रु.	६०००	
१३.३	अधिवक्ता सेवा रु.	३०००	
१३.४	आभरीसेयर सेवा रु.	१०००	
१३.५	अन्य स्वास्थ्य कर्मी सेवा वाट रु.	१०००	
१३.६	अन्य कानून व्यवसायीलाई सेवा रु.	१०००	
१३.७	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी क	६०००	
१३.८	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी ख	४०००	
१३.९	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी ग	३०००	
१३.१०	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी घ	१०००	
१३.११	इन्जिनीयिरींग कन्सल्टेन्सी फर्म सुचीकृत रु.	२००००	
१३.१२	इन्जिनियरिङ फर्म वार्षिक नविकरण रु.	१५०००	
१३.१३	सेक्युरिटी सर्भिस सेवा फर्म रु	६०००	
१४	कृषि तथा पशु फर्म तर्फे,		
१४.१	ठुला व्यावसायिक कृषि फर्म वार्षिक रकम रु.	४०००	
१४.२	साना फर्म दर्ता रु	१५००	

४३

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



१४.३	फर्म नविकरण रु	१०००	
१४.४	कृषक समूह दर्ता रु	२००	
१४.५	कृषक समूह नविकरण रु	१००	
१४.६	भेटनरी फर्म दर्ता रु	२०००	
१४.७	भेटनरी फर्म नविकरण रु	१०००	
१४.८	माथीका सबै कृषि तर्फका फर्म कृषि शाखामा सुचिकरण बापत वार्षिक रु.	२००	
१४.९	बिउ बिजन बिक्रेता भेटनरी खुद्रा मात्र पसल बाट रु.	३०००	
१४.१०	बिउ बिजन बिक्रेता भेटनरी खुद्रा तथा थोक समेत पसल बाट रु.	१००००	
१४.११	रासायनिक मल तथा बिउ बिजन बिक्रेता प्रमाण पत्र नविकरण	१०००	
१५	नर्सरी तर्फ		
१५.१	नर्सरी गर्ने लाई दर्ता तथा नविकरण बापत वार्षिक रु.	२०००	
१६	केबुल, डिक्स, भिडियो र टेन्ट हाउस तर्फ		
१६.१	केबुल, डिक्स र भिडियो तर्फ		
क	केबुल व्यवसाय गर्ने बाट रु	५०००	
ख	भिडियो, अडियो, सि.डी. क्यासेट भाडा व्यवसाय गर्ने बाट रु.	१०००	
१६.२	टेन्ट हाउस तर्फ		
क	टेन्ट हाउस राखी विभिन्न सामग्री भाडामा दिने बाट रु.	१००००	
ख	टेन्ट हाउस तथा केटरिङ समेत बाट	१५०००	
ग	पाटी प्यालेस सञ्चालन	१५०००	
घ	डि.जे. व्यवसाय सञ्चालन	५०००	
१७	सवारी साधन मर्मत तर्फ		
१७.१	बस ट्रक हुड निर्माण समेतको ग्यारेज वाट	२५०००	
१७.२	बस ट्रक ट्याक्टर जस्ता ठुला सवारी मर्मत ग्यारेज वाट	२००००	
१७.३	साना गाडी ग्यारेज सञ्चालन गर्ने वाट	१२०००	
१७.४	बस ट्रक मोटर पत्ती सेल्फ तथा वापरिङ गर्ने बाट	३०००	
१७.५	सिटि, अटो, टेम्पो, मर्मत तथा पार्टस विक्रि	८०००	
१७.६	मोटरसाइक रिक्न्डीसन हाउस वाट	८०००	
१७.७	मोटरसाइक, ग्यारेज सञ्चालन गर्ने वाट	५०००	
१७.८	टायर रिसेलिङ	१००००	
१७.९	पम्पर तथा पम्प हाल्ने व्यवसायी वाट	१२००	
१७.१०	साइकल बनाउने	१२००	
१७.११	सवारी कम्पनी (सवारीका सामग्री समेत) सौरुम सर्भिस सेन्टर	३५०००	
१७.१२	सबै प्रकृतिका सवारी साधन Wash गर्ने बाट	३०००	
१८	फलामको सामान बनाई विक्री गर्ने पसल		
१८.१	आलमुनियम व्यवसाय	३०००	
१८.२	गूल उद्योग बाट	४०००	
१८.३	फलामको विभिन्न सामान बनाई विक्री गर्ने बाट रु.	२०००	
१९	चिया बगान तर्फ		
१९.१	चिया बगान प्रा.लि.प्रति विगाहा रु	१५०	
२०	विभिन्न प्रशिक्षण तथा तालिम केन्द्र तर्फ		
२०.१	सिलाई-कटाई प्रशिक्षण खोली बस्ने बाट रु.	१२००	
२०.२	व्युटी पार्लर प्रशिक्षण खोली बस्ने बाट रु.	१२००	
२०.३	व्युटी पार्लर प्रशिक्षण तथा व्यवसाय दुवै संचालन भए बाट रु.	२५००	
२०.४	डाइभिङ इन्स्ट्रुट	६०००	
२०.५	कम्प्युटर तालीम केन्द्र	२०००	
२०.६	भाषा सिकाई तालीम केन्द्र	१५०००	
२१	फलफूल विक्रेतावाट		



२१.१	थोक फलफूल विक्री गर्ने बाट रु.	२०००	
२१.२	खुद्रा फलफूल विक्री गर्ने बाट रु.	१५००	

२२	सेवा उद्योग / संस्था		
२२.१	निजी मोबाईल कम्पनी नगर क्षेत्रभित्र NCELL बाट रु	२५०००	
२२.२	इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था तथा IPTV समेतबाट रु.	१००००	
२२.३	इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्था तथा IPTV counter क्लिंट zfvf रु.	५०००	
२२.३	FM रेडियो १०० W सम्म दर्ता अनुमती बापत रु	१५०००	
२२.४	FM रेडियो १०० W सम्म नविकरण बापत रु	३०००	
२२.५	FM रेडियो १०० W भन्दा माथी बाट नविकरण बापत रु	३५००	
२३	कुचो, घुम, मान्द्रा, नाङ्गलो, चित्रा विक्री गर्ने स्थानीय पसल तर्फ	१०००	
२४	शिक्षा तर्फ (कम्पनि ऐनमा दर्ता भएका, संस्थागत विद्यालय)		
२४.१	ट्यूसन कक्षा सन्चालन	६०००	
२४.२	पूर्व प्राथमिक / मोनेश्चरी बाट रु.	६०००	
२४.३	प्राथमिक स्तर + कक्षा ५ सम्म बाट रु	१२०००	
२४.४	आधारभुत + कक्षा १२ सम्म बाट रु	१८०००	
२४.५	क्याम्पस (स्नातक र स्नातकोत्तर सम्म) बाट रु.	२४०००	
२५	व्यावसाय सम्बन्धि अन्य विविध		
२५.१	शुरुमा व्यवसाय दर्ताको तोकीएको दर बाहेक लाग्ने दर्ता शुल्क दस्तुर	३००	
२५.२	व्यवसाय नामसारी तथा उद्देश्य परिवर्तनमा रु.	५००	
२५.३	व्यवसाय प्रमाण-पत्र प्रतिलिपी दस्तुर रु	५००	
२६	निर्माण व्यवसायी		
२६.१	घ वर्गको निर्माण व्यावसाय सुरु गर्नका लागि इजाजत दस्तुर	३००००	
२६.२	घ वर्गको निर्माण व्यवसाय नामसारी तथा ठाउसारी दस्तुर	५०००	
२६.३	निर्माण सम्बन्धिको व्यावसाय फर्म नविकरण बापत रु. (शुन्य कारोवारमा)	३०००	
२६.४	निर्माण व्यवसायी व्यवसाय कर कारोवारका आधारमा	कर चुक्ता प्रमाणपत्रको VAT कारोबार रकमको आधारमा	
२७	पेट्रोल पम्प तर्फ		
२७.१	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल, डिजेल) बिक्री गर्ने बाट	२५०००	
२७.२	पेट्रोल वा डिजेल मध्ये कुनै एक बिक्री गर्ने बाट	२००००	
२८	पत्थर कोइला डिपो	३००००	
२९	जिप्सम डिपो	२००००	
३०	जग्गा विकास व्यवसायीक कम्पनी वा फर्म	५००००	
३१	जग्गा विकास कम्पनीहरुबाट प्लानीङ स्वीकृती शुल्क प्रति कठ्ठा रु	२०००	
३२	फुटसल बाट (वार्षिक)	२०००	

Handwritten signature



Scanned with CamScanner

मोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



अनुसूची-५

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ६ बमोजिम विज्ञापन करको दर

सि.नं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	विज्ञापन करको दर :		
१.१	नियोन साईनबोर्ड sqft/होडिङ बोर्ड / डि पि यस बोर्ड	४०	
१.२	ग्लो साईन विद्युतीय बोर्ड प्रति sqft	६०	
१.३	स्क्रीन बोर्ड प्रति sqft	३०	
१.४	त्रिभुज बोर्ड प्रति sqft	६०	
१.५	फिल्मो ब्यानर वा पोष्टर प्रति sqft	२०	
१.६	आकासे बेलुन प्रति sqft	१०००	
१.७	साना बोर्ड ३० sqft भन्दा घटी	६०	
१.८	गाडीमा लेखे विज्ञापन प्रति sqft	५०	
१.९	गाडीमा बोकी विज्ञापन प्रति sqft	६०	
१.१०	ब्यानर गेट	२००	
१.११	ठूलो साईज ब्यानर	६००	
१.१२	स्टल+पसल	०	
१.१३	वालपोष्टर	१०	
१.१४	मांदेराजन्य बस्तुको विज्ञापन गर्ने नपाईने		
१.१५	सार्वजनिक स्थानमा स्वीकृती लिई ब्यानर राख्नेबाट ३ (तिन) महिना सम्म अवधिका लागी मात्र प्रति ब्यानर रु ५००।लिई स्वीकृती दिने । म्याद नाघेपछि त्यस्ता ब्यानर हटाउने लगाउने र नहटाएमा नगरपालिकाले नै हटाउने व्यवस्था गर्ने ।		
१.१६	सोलार तथा सडक बत्तीको प्रति पोल भाडा	२००	
१.१७	डिजिटल विज्ञापन साना बोर्ड बाट प्रति कन्त्रात रु	६०	
२.	नगरपालिकाले जडान गरेको डिजिटल विज्ञापन बोर्ड (न.पा. बाट व्यावस्थापन गर्ने)		
२.१	प्रति २० सेकेन्ड दैनिक ३० पटक डिस्प्लेको रु. (दिनको १० बजे देखि ५ बजे सम्म)	५०	
२.२	प्रति २० सेकेन्ड दैनिक ३० पटक डिस्प्लेको रु. (उक्त समय अधिपछिको समयमा)	४०	
	नोट: नगरपालिका बाट निर्माण गरी सोको संचालन तथा व्यवस्थापन नगरपालिका बाटै हुने र त्रैमासिक वा सो भन्दा बढी अवधिको सम्झौता गर्दा १५ प्रतिशत छुट दिने तथा विज्ञापन गराउनु पूर्व सम्झौता रकमको १३% VAT र १.५% अग्रिम आयकर समेत एकमुष्ट अग्रिम रकम बुझाउनु पर्ने ।		

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित
अनुसूची-६



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ७ बमोजिम नगरपालिकाले असुल गर्ने विभिन्न
सिफारिस दस्तुर तथा महशुलको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	घर नामसारी दस्तुर		
१.१	स्वेच्छाले (घरजग्गा विक्री) प्रति वर्ग फिट रु.	३१५	
१.२	अंशबण्डा भै आएको संरचनाको नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु.	१	
१.३	घरजग्गा धनीको मृत्यु भै नामसारी भएमा प्रति वर्ग फिट रु.	०१५	
२	जग्गा नामसारी दस्तुर		
२.१	जग्गा नामसारी सिफारिस प्रति विगाह रु.	२००	
२.२	मोही लगतकट्टा प्रति कठ्ठा रु.	५०	
२.३	मोही नामसारी प्रति कठ्ठा रु.	२५	
३	निवेदन सिफारिस दस्तुर		
३.१	अन्य कागजातको नक्कल दस्तुर प्रति पाना रु.	२५	
३.२	नागरिकता वंशज, नाताको रु.	३५०	
३.३	अगोचर बेबाहक नागरिकता सम्बन्धको रु.	६००	
३.४	गैरआवासिय नागरीक नागरिकता सिफारिस	२०००	
३.४	मिलापत्र, बक्सौनी रु. (पक्ष बिपक्षबाट ३००/३००)	६००	
३.५	एक पटक निणय भएको मुद्दा पुनः दोहोरिएमा दर्ता शुल्क रु.	१०००	
३.६	कृत धरोटी फिता सेवा शुल्क खर्च प्रति सय कडा रु.	५ प्रतिशत	
३.७	अग्रजोमा सिफारिस प्रति सिफारिस रु.	५००	
३.८	नागरिकता टोलीमा नामलुट प्रति सिफारिस रु.	३५०	
३.९	पेन्सन पट्टा आदिको सिफारिस रु.	५००	
३.९	व्यक्तिगत घटना सिफारिस रु.	३५०	
३.११	नहरघटी सिफारिस प्रति कठ्ठा रु.	५००	
३.१२	नहरबढी, जातभोग सिफारिस प्रति कठ्ठा रु.	२०००	
३.१३	सस्था दर्ता सिफारिस शुल्क रु.	३५०	
३.१४	औद्योगिक प्रयोजनको उद्योग दर्ता सिफारिस रु.	२५००	
३.१५	साना तथा घरलु उद्योग दर्ता तथा नविकरण सिफारिस रु.	१२००	
३.१६	घर कायम सिफारिसमा प्रति किता रु.	५००	
३.१७	सम्पत्तिकर फारम दर्ता शुल्क प्रति करदाता रु.	२०	
३.१८	स.कर व्यवस्थापन सेवा शुल्क सम्पत्ती करको प्रतिशत	५ प्रतिशत	
३.१९	स.कर व्यवस्थापन सेवा शुल्क रु १०+ भन्दा घटी भएमा रु.	१०	
३.२	मुद्दा प्रतिलिपी प्रति मुद्दा रु.	३५०	
३.२१	मुद्दा दर्ता प्रति मुद्दा रु.	३५०	
३.२२	अन्य लिखत प्रमाणित शुल्क	३५०	
३.२३	नगद लेनदेन सेवा शुल्क (रकम असुली) न्याय समिति, मेलमिलाप	१ प्रतिशत	
३.२४	घर जग्गा, भौतिक वस्तु गाडि लगायत बैना बट्टा लिखत प्रमाणित शुल्क धैलिरकममा	१०५ प्रतिशत	
३.२५	निवेदन फरमेट प्रति गोटा रु.	१०	
३.२६	नक्सापास निवेदन फरमेट प्रति गोटा रु.	१०००	
३.२७	व्यक्तिगत घटना दर्ता ३५ दिन भित्र दर्ता गर्न आएमा	नि-शुल्क	
३.२८	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रति गोटा रु.	२००	
३.२९	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपि प्रति गोटा रु.	५००	
३.३	बिधुत+खानेपानी मिटर जडान सिफारिस	३५०	
३.३३	तिन फेश, चारफेज विद्युत मिटर सिफारिस प्रति गोटा	१०००	

३०

गोपालचन्द्र बुढाथोकी

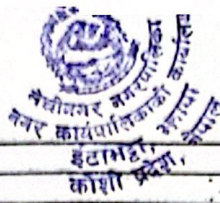


३.३४	अभिन खटाउदा न.पा. क्षेत्रभित्र सबै वडामा १ किताको	२०००	
३.३५	सोहि व्याक्तिको १ किता भन्दा बढी सिमाना जोडिएकोमा प्र.किताविधि	५००	
३.३६	किताको सिमाना नजोडीएको भए प्र.किता	२०००	
३.३७	घर नक्सा विवाद भई अभिन खटाउदा प्र.किताको	७००	
३.३८	नक्सापास प्रकृयाको जग्गा रेखाङ्कनमा प्र.किताको	३००	
३.३९	औद्योगिक प्रयोजनको नक्सा रेखाङ्कन प्रयोजनमा प्रति कठ्ठा रु	२०	
३.४	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस प्रति किता	५००	
३.४१	चार किल्ला प्रमाणित सिमाना जोडिएकोमा प्रति किता थप	२००	
३.४२	बैंक प्रयोजन बाटो प्रमाणित प्रति किता	२०००	
३.४३	बैंक प्रयोजन बाटो प्रमाणित सिमाना जोडिएकोमा प्रति किता थप	५००	
३.४१	रुख कटान दस्तुर प्रति रुख		
क	व्यक्तिगत (निजी) जग्गाका प्रति गोटा	२००	
ख	निजी वनका प्रति गोटा	१५०	
३.४२	अश बण्डा सिफारिस		
क	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कठ्ठा सम्म	१०००	
ख	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ भन्दा माथि ५ कठ्ठा सम्म	१५००	
ग	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट सो भन्दा माथि	२०००	
घ	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कठ्ठा सम्म	७००	
ङ	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कठ्ठा भन्दा माथि ५ कठ्ठा सम्म	१०००	
च	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट ५ कठ्ठा माथि सम्म	१५००	
छ	कृषि क्षेत्रमा पर्ने १ कठ्ठा सम्मको जग्गा वाट	३००	
ज	कृषि क्षेत्रमा पर्ने १ कठ्ठा भन्दा माथि ५ कठ्ठा सम्मको जग्गा वाट	५००	
झ	कृषि क्षेत्रमा पर्ने ५ कठ्ठा भन्दा माथिका जग्गा वाट	७००	
३.४२	अन्य सिफारिस रु.	३५०	
३.४३	घर नक्सा सम्पन्न प्रमाणपत्रको प्रतिलिपि बापत रु.	२००	
३.४४	घर नक्साको प्रतिलिपि बापत रु.	५००	
४	सडक कटान गर्ने उपभोक्ता सँग		
	सडक कटान गर्दा प्रविधिक स्टिमेट अनुसार धरोटी लिई सिफारिस गर्ने अनुमती नलिई कार्य गरेमा स्टिमेट रकमको २५ प्रतिशत रकम थप जरीवाना लिने ।		
४.१	पिच बाटो रु.	२०००	
४.२	ग्राभल बाटो रु.	१५००	
४.३	कच्ची बाटो रु.	१०००	
५	मुल्याकन, नामसारी सिफारिसमा मूल्याङ्कनबाट रु ३५०।—भन्दा घटी हुन गएमा न्युनतम दस्तुर रु ३५०।—कायम गरी लिने	३५०	
६	जग्गा रजिष्ट्रेशन पास वापत घरबाटो सिफारिस दस्तुर		
६.१	घर बाटो सिफारिस पक्की वा ग्राभल बाटोले छोएको प्रति धुर	२५	
६.२	घर बाटो सिफारिस शाखाबाटो वा पेनी बाटोले छोएको प्रति धुर	२०	
६.३	घर बाटो सिफारिस शाखाबाटो वा पेनी बाटोले नछोएको प्रति धुर	१५	
७.	संस्थागत विद्यालय तर्फको दस्तुर		
७.१	निजी विद्यालय कक्षा ८ को परीक्षा शुल्क प्रति विद्यार्थी रु.	४००	
७.२	कक्षा ८ को मूल प्रमाणपत्र र ग्रेड सिट जारी गर्दा पहिलो पटक रु	नि-शुल्क	
७.३	मूल प्रमाणपत्र र ग्रेड सिट जारी गरेको प्रथम प्रतिलिपिमा रु.	१००	
७.४	मूल प्रमाणपत्र र ग्रेड सिट जारी गरेको दोस्रो वा सो भन्दा माथि प्रतिलिपिमा रु.	२००	
७.५	ग्रेड वर्ड प्रति विषय रु	२००	अधिकतम रु ५००
७.६	पुनर्याग प्रतिविषयमा रु	२००	अधिकतम रु ५००
७.७	कक्षा थप पूर्व प्राथमिक विद्यालय अनुमती दस्तुर रु.	५०००	
७.८	कक्षा थप कक्षा २ देखि कक्षा ८ रु.	६०००	
७.९	कक्षा थप कक्षा ९० देखि कक्षा १२ रु.	१००००	



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ८ बमोजिम जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तुको करको दर

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर
१	जडीबुटी		
१.१	चिरेतो	प्रति टुक ठूल	१५००
१.२	चिरेतो	प्रति टुक सान	१०००
१.३	रिद्धा	प्रति टुक	२०००
१.४	जटामसी	प्रति टुक	२०००
१.५	मोजिटी	प्रति टुक	२०००
१.६	नागबेली पिठो	प्रति टुक	२०००
१.७	पिपला	प्रति टुक	२०००
१.८	इन्द्रणी	प्रति टुक	२०००
१.९	विखमा	प्रति किलोग्राम	१
१.१०	धुपी	प्रति टुक ठूल	२०००
१.११	धुपी	प्रति टुक सान	१०००
१.१२	इयाउ	प्रति टुक	२०००
१.१३	लबसी विया	प्रति किलोग्राम	१
१.१४	चिउरीको विया	प्रति किलोग्राम	१
१.१५	पाखनबेत	प्रति किलोग्राम	२
१.१६	बेल	प्रति किलोग्राम	०।२
१.१७	ओखर	प्रति किलोग्राम	०।५
१.१८	कुरीलोको जरा	प्रति किलोग्राम	०।५
१.१९	लसुन	प्रति टुक	२०००
१.२०	हरो बरो	प्रति टुक ठूल	२०००
१.२१	हरो बरो	प्रति टुक सान	१०००
१.२२	तितपाती	प्रति टुक	१०००
१.२३	अमला	प्रति टुक	२०००
१.२४	अदुवा सुठो	प्रति टुक	२०००
१.२५	टिमुर	प्रति किलोग्राम	०।२
१.२६	अन्य जडीबुटी	प्रति किलोग्राम	०।२
१.२७	सालके विया	प्रति टुक	२०००
१.२८	अगली	प्रति किलोग्राम	०।५
१.२९	नरिवल सुकेको	प्रति टुक ठूल	२०००
१.३०	नरिवल सुकेको	प्रति टुक सान	१०००
१.३१	नरिवल काचो प्रति	प्रति टुक ठूल	१०००
१.३२	नरिवल काचो प्रति	प्रति टुक सान	३००
१.३३	दाना रुद्राक्ष	प्रति टुक ठूल	२०००
१.३४	दाना रुद्राक्ष	प्रति टुक सान	१०००
१.३५	सुकेको हर्दी	प्रति किलोग्राम	०।५
१.३६	काचो हर्दी	प्रति किलोग्राम	०।१
१.३७	तेजपात सुक्खा	प्रति टुक	१०००
१.३८	लेमनग्रासको तेल	लिट्र	३
१.३९	अदुवाको तेल	लिट्र	३
१.४०	कल्या टोस तथा तरल	किलोग्राम र	१
१.४१	रेजीन	प्रति किलोग्राम	०।५
१.४२	तारपीन तेल	लिट्र	०।१
१.४३	कुडको	प्रति किलोग्राम	१
१.४४	चुत्रो	प्रति किलोग्राम	२
१.४५	सुनपाती	प्रति किलोग्राम	१
१.४६	सुगन्धावाला	प्रति किलोग्राम	१
१.४७	पैयुको बोक्रा	प्रति किलोग्राम	०।२
१.४८	सालधुप	प्रति किलोग्राम	०।२
१.४९	लेमन ग्रास	प्रति किलोग्राम	०।२
१.५०	कदमको दाना	प्रति किलोग्राम	०।२
१.५१	रुद्राक्ष	प्रति टुक	२०००



१.५२	गुजरगानो	ति किलोग्राम	०१५
१.५३	लाहा	ति किलोग्राम	३
२	बनकस		
२.१	खोटो	ति किलोग्राम	०१५
२.२	छवालो	ट्रक	१००
२.३	छवालो	ट्रयाक्टर	५०
२.४	बाबियो निगालो	ति किलोग्राम	०१५
२.५	लोक्ता	ति किलोग्राम	०१५
२.६	सुती	ति किलोग्राम	१
२.७	खयर	ति किलोग्राम	१
२.८	सिसे साल गोलिया चिरान वन कार्यालयको चलानी बमोजिम	ट्रक	२०००
२.९	कपास	ट्रक	२००
३	प्रचलित कानून बमोजिम निर्धारित जीव जन्तु वाहेकका		
३.१	उन जगर	ति किलोग्राम	१
३.२	प्वाख	ति किलोग्राम	२
३.३	हाड	ति किलोग्राम	१
३.४	सिङ्	ति किलोग्राम	२
३.५	खुर	ति किलोग्राम	२
३.६	छाला सानो	गोटा	२०
३.७	छाला ठूलो	गोटा	४०
३.८	जाबो	ति किलोग्राम	१

स्थानिय सरकार संचालन ऐनको दफा ५९ संग सम्बन्धित

अनुसूची-८

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ९ बमोजिम बहाल विटोरी करको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	बहाल विटोरी टहरा तर्फ		
१.१	क श्रेणी अथवा १ नं. बाट पूर्व पश्चिम मासिक रु.	२०००	
१.२	ख श्रेणी अथवा २ नं. बाट पूर्व उत्तर मासिक रु.	१५००	
१.३	ग+घ अथवा ३+४ नं. बाट पश्चिम-उत्तर+पश्चिम-दक्षिण मासिक रु.	१०००	
२	बहाल विटोरी टहरा नामसारी		
२.२	टहरा नं. १ (क) लाई पूर्व-दक्षिण रु.		
२.३	टहरा नं. २ (ख) लाई पूर्व-उत्तर रु.		
२.४	टहरा नं. ३ (ग) लाई पश्चिम-दक्षिण रु.		
२.५	टहरा नं. ४ (घ) लाई पश्चिम-उत्तर रु.		
२.६	आ.व. २०७९/२०८० आषाढ मसान्त सम्म रकम चुक्ता गर्न बाकी रहेका व्यक्ति हरूले आ.व. २०८०/२०८१ को श्रावण महिना सम्म चुक्ता गर्न ल्याएमा जरीवाना नलिइ बुझिदिने र सो पछि उक्त विटोरी शुल्क हरेक ४ महिना भुक्तान भएको ३५ दिन भित्र बुझाई सक्नु पर्नेछ । नबुझाएमा म्याद भुक्तान भएको पहिलो ३ महिना सम्म १०% र सो भन्दा बढी २०% दरले जरीवाना सहित असुल गर्ने । एक आ.व. को रकम आ.व.को शुरु महिना (श्रावण) भित्र एक मुष्ट बुझाएमा १०% छुट दिने ।		
२.७	टहरा नामसारी मृत्यु भएमा	१०००	
	खुल्ला ठेक्का प्रकृयाबाट विटोरी दर निर्धारण भएमा उपरोक्त दर लागु नहुने ।		
३	बडा नं. १३ बहाल विटोरी दर		
३.१	विटोरी कर प्रति वर्ग फिट	४	
३.२	टहरा भाडा प्रति कोठा	८००	

गोपालचन्द्र बुढायोकी
नगर प्रमुख



स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६० संग सम्बन्धित

अनुसूची-९

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १० बमोजिम पार्किङ शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	काकरभिट्टा बस पार्क टर्मिनल		
१.१	बस लामो दुरी प्रति ट्रिप रु.	१२०	
१.२	बस मध्यम दुरी प्रति ट्रिप रु.	१००	
१.३	छोटो दुरी बस, मिनी बस, मिनी ट्रक प्रति ट्रिप रु.	८०	
१.४	माइक्रो बस	५०	
१.५	ट्याक्सी, जिप, कार, म्याजिक रु.	२५	
१.६	टेम्पो, सिटी रिक्सा	२०	
काकरभिट्टा बस टर्मिनल क्षेत्र भित्र, नेपाल बैंक दक्षिण, हनुमान मन्दिर पश्चिम काकरभिट्टा हुलाक अगाडि सम्म			
२	प्यारीभिट्टा बस पार्क क्षेत्र भित्र पार्किङ शुल्कको दर		
२.१	बस रात बास बसेमा प्रती रात रु	२००	
२.२	मिनि बस माइक्रो बस रात बास बसेमा प्रती रात रु	१५०	
२.३	ट्रक रात बास बसेमा प्रती रात रु	२००	
२.४	ट्याक्सी, म्याजिक, जिप र कार रात बास बसेमा प्रती रात रु	१००	
२.५	टेम्पो, सिटी रिक्सा रात बास बसेमा प्रती रात रु	५०	

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

अनुसूची-१०

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड क बमोजिम स्थानीय पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क वार्षिक		
१.१	कन्टेनर टोपर १० चक्के	६०००	
१.२	जे.सि.भी., टोपर ६ चक्के	५०००	
१.३	ट्रक लरी	४०००	
१.४	ट्रक	४०००	
१.५	बस	२५००	
१.६	स्कूल बस, मिनी बस, हायस	२०००	
१.७	ट्याक्टर	२०००	
१.८	ट्याक्सी, जिप, कार, म्याजिक भन, हायस रु.	१५००	
१.९	टेम्पो,	५००	
१.१०	सिटी रिक्सा	४००	
३	सिटी रिक्सा सम्बन्धि		
३.१	सिटी रिक्सा सुरु दर्ता बापतको दर	२५००	प्रदेश कानून बमोजिम
३.२	सिटी रिक्सा वार्षिक नविकरण बापतको दस्तुर	२०००	प्रदेश कानून बमोजिम
३.३	सिटी रिक्सा चालक अनुमती पत्र बापत सुरुमा	५००	प्रदेश कानून बमोजिम



३.४	सिटी रिक्सा चालक अनुमती पत्र नविकरण बापत वार्षिक	५००	प्रदेश कानून वमोजीम
-----	--	-----	---------------------------

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

अनुसूची-११

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड ख वमोजिम अन्य सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	बारुण यन्त्र सेवा शुल्क		
१.१	घरनभएको खालिजग्गा बाट रु	२०	
१.२	फुसको घर बाट रु	२०	
१.३	टिनको घर बाट रु	२५	
१.४	पक्काको घर बाट रु	३०	
२	खाद्य परिक्षण सेवा शुल्क		
२.१	व्यापारी विक्रेताको प्रति नमुना परिक्षण शुल्क रु.	१००	
२.२	उपभोक्ता (क्रेता) को प्रति नमुना परिक्षण शुल्क रु.	२०	
३	बडा नं. १२ कृषीबजार सरसफाई तथा सेवा शुल्क दर रेट		
३.१	फुलकोपी, बन्दाकोपी प्रति मन	१०	
३.२	स्कुस प्रति मन	१०	
३.३	आलु प्रति मन	१०	
३.४	मुला प्रति मनप्रति बोरा	१०	
३.५	अदुवा प्रति मनप्रति बोरा	१५	
३.६	केरा प्रति घरी	५	
३.७	बास प्रति गोटा	१	
३.८	मटर केराउ प्रति मन	१५	
३.९	सुगुर प्रतिगोटा	७	
३.१०	सुगुर पाठापाठी प्रतिगोटा	५	
३.११	खसी बाख्रा प्रतिगोटा	५	
३.१२	हास कुखुरा प्रतिगोटा	१	
३.१३	अन्य सिजन सागसब्जी प्रति मन	१०	
३.१४	मटरप्रति मन	२०	
३.१५	लसुन प्याज प्रति मन	१५	
३.१६	छुर्पी प्रति मन प्रति बोरा	५०	
३.१७	नास्पती प्रति मन	२०	
३.१८	फर्सी साग प्रति मन	१०	
३.१९	काक्रो प्रति मन	१०	
३.२०	कागती प्रति मन	२०	
३.२१	कटहर प्रति मन	१५	
३.२२	काचो तरिवल प्रति मन	२०	
३.२३	सुकेको नरीवलप्रति मन	५०	
३.२४	सुन्तला प्रति मन	२०	
३.२५	उखु प्रति भ्यान	२०	
३.२६	उखु प्रति पिकअप	१००	
३.२७	टमटर प्रति क्यारेट	७	

३२

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



३.२८	काचो खोर्सानी प्रति मन	२०	
३.२९	सुकेको खोर्सानी प्रति मन	२०	
नोट: कृषि बजार भित्र प्रवेश गरेको मात्र ।			
४	पशु बधशाला (दैनिक मासु काटी विक्री गर्ने) सेवा शुल्क		
४.१	राँगा प्रति गोटा रु.	२५	
४.२	खसी, बोका, भेडा प्रति गोटा रु.	१५	
४.३	सुँगुर, बँगुर प्रति गोटा रु.	२०	
४.४	हाँस, कुखुरा प्रति गोटा रु.	२	
५	कान्जी हाउस महसुल (निर्धारित विगो बाहेक)		
५.१	भैसी-राँगा, गोरु-गाई, घोडा-घोडी दैनिक रु.	७५	
५.२	पाडा-पाडी, बाछा-बाछी दैनिक रु.	५०	
५.३	बाख्रा-बाख्री दैनिक रु.	२५	
५.४	पाठा-पाठी दैनिक रु.	१०	
५.५	सुँगुर गधा प्रति गोटा दैनिक रु.	१५०	
५.६	हाँस कुखुरा प्रति गोटा दैनिक रु.	५	
उपर्युक्त पशु ७ (सात) दिनभित्र लिन नआएमा नियमानुसार लिलाम विक्री गर्ने लिलाम बापत लागेको खर्च र कायम भएको दस्तुर दाखिला गरी बाँकी रकम सम्बन्धीत व्यक्तिलाई एकिन भएमा फिर्ता दिने, एकिन हुन नआएको खण्डमा न.पा. कोषमा आम्दानी बाँध्ने ।			

स्थानिय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

अनुसूची-११

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड ग बमोजिम अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्क		
१.१	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्क प्रति हजारमा रु.	१	
१.२	मुल्याकन, नामसारी सिफारिसमा मूल्याङ्कनबाट रु ३५०।—भन्दा घटी हुन गएमा न्युनतम दस्तुर रु ३५०।—कायम गरी लिने	३५०	
२	सम्पत्ति मुल्याङ्कन सिफारिस दस्तुर		
२.१	वार्षिक आय प्रमाणित ५ लाख सम्मको रु.	५००	
२.२	वार्षिक आय प्रमाणित १० लाख सम्मको रु	१५००	
२.३	वार्षिक आय प्रमाणित १० लाख भन्दा माथी प्रति लाख थपको रु.	३०	
२.३	हैसियत प्रमाणित ५० लाख सम्म रु	१५००	
२.४	हैसियत प्रमाणित १ करोड सम्म रु	३०००	
२.५	हैसियत प्रमाणित १ करोड भन्दा माथि प्रति लाख थपको रु	३०	

३६

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड घ बमोजिम वातावरण व्यवस्थापन (सरसफाई) सेवा शुल्कको दर



क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	वातावरण व्यवस्थापन सेवा शुल्क		
१.१	कुचो प्रति ट्रक रु.	६५०	प्रसोधितमा मात्र
१.२	अदुवा प्रति ट्रक रु.	१०००	प्रसोधितमा मात्र
१.३	अदुवा प्रति पिकप रु.	५००	प्रसोधितमा मात्र
१.४	अलैची प्रति के.जी. रु.	०।१५	
१.५	आलु प्रति टन रु.	२०	नगर भित्र लोड अनलोड हुनेमा मात्र
१.६	कबाडी तामा कपर जिङक प्रति केजी रु	१	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.७	कबाडी पुरानो टायर साईकलको प्रति भेन रु	२०	
१.८	कबाडी पुरानो टायर गाडीको प्रति भेन रु	३०	
१.९	कबाडी फलाम प्रति केजी रु	०।६	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१०	कबाडी कागज प्लाष्टिक प्रति के.जी. रु	०।४५	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.११	खालि बोतल ७५० एम.एल र सो माथि (ठुलो) प्रति गोटा	०।६	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१२	खालि बोतल ७५० एम.एल भन्दा सानो प्रति गोटा रु	०।३	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१३	सुपारी तेश्रो मुलुकवाट आयात हुने प्रति के.जी.	१	नगर भित्र लोड अनलोड हुनेमा मात्र
१.१४	काचो प्रशोधित सुपाडी प्रति बोरा रु	१५	
१.१५	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) ठुलो ट्रक रु	२५०	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१६	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) मिनी ट्रक रु	२००	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१७	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) पिकअप रु	१५०	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१८	कोइला प्रति ट्रक रु	४००	मेचीनगर भित्रको डिपोमा लोडिङ हुने गाडीमा मात्र सेहि डिपोमा शुल्क उठाउने
१.१९	पलाई एस प्रति ट्रक रु	३००	



१.२	जिप्सम प्रति ट्रक रु	३००	
१.२१	आइरन ओर प्रति ट्रक रु	५००	
१.२२	लुब्रिकेन्ट कच्चा पदार्थ प्रति ट्रक रु	३००	
१.२३	भेनियर पत्ता प्रति ट्रक रु	२५०	
१.२४	रेजिन प्रति ट्यांकर	२००	
१.२५	प्लाइबोर्ड प्रति ट्रक	५५०	
१.२६	फ्रेस पत्ता प्रति ट्रक	३००	
१.२७	भुस प्रति ट्रक रु	३००	
१.२८	मटर प्रति ट्रक रु	६००	
१.२९	इटा (ब्यवसायिक प्रयोजन) प्रति ट्रक रु	२००	
१.३	इटा (ब्यवसायिक प्रयोजन) प्रति ट्रयाक्टर रु	१००	
१.३१	माछा प्रति पिक अप रु	२००	
१.३१	भेलभेट डोरी (Wasted) प्रति के .जि.	०।२५	

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित
अनुसूची-१४



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड ड वमोजिम दैनिक तथा साप्ताहिक
हाट सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	दैनिक हाट बजार तर्फ (काँकरभिट्टा / धुलावारी / चारआली आइतबारे / बाह्रण्डाँग / ईटाभट्टा)		
क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	दैनिक हाट बजार तर्फ (काँकरभिट्टा, धुलावारी, चारआली आइतबारे)		
१.१	गडिमा कपडा ल्याई विक्री गर्नेलाई रु.	१५	
१.२	धुम्ती कपडा तयारी पोशाक विक्री रु.	१५	
१.३	अस्थायी काँटा राखि धान, कोदो, तोरी, फापर बेच्ने बाट रु	१५	
१.४	स्थानिय माछा विक्रेता (५ के.जी. भन्दा बढि) रु	१५	
१.५	पैठारी कारोबार विक्री रु	१०	
१.६	२ के.जि. भन्दा बढि स्थानिय माछा विक्री रु	१०	
१.७	दाल, चिनि, नुन, चुरोट, आदिबाट ठुलो रु	१५	
१.८	दाल, चिनि, नुन, चुरोट, आदिबाट सानो रु	१०	
१.९	चिया मिठाई पसलबाट रु	१५	
१.१०	सडकमा बसी केश काटने हजाम बाट रु	१०	
१.११	लुगा शिलाउने पयर वाला मेशिन राख्ने बाट रु	१०	
१.१२	लुगा शिलाउने हाते मेशिन बाट रु	१०	
१.१३	भडा वर्तन राखी पसल गर्ने पसलेबाट रु	२०	
१.१४	खसि, वाखा, पाठा, पाठि प्रति गोटा रु	२०	
१.१५	प्लामे सामान विक्रेता बाट रु	१५	
१.१६	केरा २ घरी भन्दा बढि विक्री गर्ने बाट रु	१०	
१.१७	डोरी, डोका, नाम्ला कुचो, विक्री गर्ने बाट रु	१०	
१.१८	मनिहारी, गहना, पाउडर, इत्यादी विक्री गर्ने बाट ठुलो रु	१५	
१.१९	मनिहारी, गहना, पाउडर, इत्यादी विक्री गर्ने बाट ठुलो रु	१५	
१.२०	अस्थायी मनीहारी पसल बाट रु	१५	
१.२१	पाउरोटि, भुजीया, दालमोठ विक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.२२	सुँगुरको पाठा पाठि विक्री गर्ने बाट रु	२०	
१.२३	मटाको भाँडा विक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.२४	फलफुल विक्री गर्ने ठुला पसलबाट रु	१५	
१.२५	आलु, खुर्सानी, नास्पाति विक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.२६	ब्रदुवा विक्री गर्ने बाट प्रति बोरा रु	१०	
१.२७	इंस्कुरस विक्री गर्ने बाट प्रति बोरा रु	१०	
१.२८	अन्य साग सब्जी (५ के.जी. भन्दा बढि) विक्री गर्ने बाट, रु	१०	
१.२९	२ बटा भन्दा बढि कुखुरा विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	१०	
१.३०	होँस, परेवा, १ खुँगी भन्दा बढि विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	१०	
१.३१	ठेलामा घुमाई चिया विक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.३२	चिउरा, मुरई १-१ टुकी भन्दा बढि विक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.३३	साँचो, लाईटर, टर्च आदी मर्मत गर्ने बाट रु	१०	

२५

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



१.३४	मुसा,उडुसको दवाई बेच्ने बाट रु	१०	
१.३५	बिउ विजन बिक्री गर्ने बाट रु	१५	
१.३६	मछाको सुकुटि बिक्री गर्ने बाट रु	१०	
१.३७	जुता चप्पल बिक्री गर्ने पसल बाट रु	१५	
१.३८	चुरा-टिका प्रति दोकान बाट रु	१०	
१.३९	सार्वजनिक ठाउँको घुम्ती पसल बाट रु	१५	
१.४०	सुन्तला बिक्री गर्ने बाट प्रति टोकी रु	१५	
१.४१	टमाटर बिक्री गर्ने बाट प्रति मन रु	१५	
१.४२	खुर्सानी बिक्री गर्ने बाट प्रति मन रु	१५	
१.४३	राँगा काटि मासु बिक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	३५	
१.४४	खसी,बोका,भेडा, काटी मासु बिक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	२५	
१.४५	सुँगुर,बंगुर, काटी मासु बिक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	२५	
१.४६	हाँस, कुखुरा काटी मासु बिक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु	१०	
१.४७	साग सब्जी पसल(हरीयो पात) सानो	५	वडा न १३, १४
१.४८	साग सब्जी पसल(हरीयो पात) ठुलो	१०	
१.४९	तरकारी जन्य पसल	१५	
१.५०	किराना पसल	१५	
१.५१	धान कपडा पसल	२५	
१.५२	रेडिमेट कपडा पसल बाहिरबाट तयारी भै आएको	१५	
१.५३	रेडिमेट कपडा स्थानिय सूचिकारबाट उत्पादन	१०	
१.५४	काठको सामान बिक्री गर्ने	२०	
१.५५	सिल्लभर,स्टील,धातुका भाँडाकुडा बिक्री गर्ने	२०	
१.५६	पुजा पाठका भाँडाकुडा तथा सामान बिक्री	१५	
१.५७	चल्ला बिक्री गर्ने पसल	२०	
१.५८	तस,कुखुराको अण्डा बेच्ने	१०	
१.५९	कागति मात्र बिक्री गर्ने	१०	
१.६०	सुनार पसल	१५	
१.६१	हजाम ; मोचि	१०	
१.६२	चट्टी फल्ला बेच्ने	१०	
१.६३	अस्थायी काँटा	१५	
१.६४	डोको,नाम्लो,घुम,भकारी, कुचो बेच्ने पसल	१५	
१.६५	औषधि जडिबुटी बेच्ने पसल	१०	
१.६६	लुवाग,सुकमेल बेच्ने पसल	१५	
१.६७	छुर्पी थोक पसल	५०	
१.६८	मछा पसल ठुलो	२०	
१.६९	माछा पसल सानो	१०	
१.७०	वेसार तथा खोर्सानीको धुलो बेच्ने पसल	१०	



१.७१	चिया नास्ता तथा खाना बेच्ने पसल	२०	
१.७२	फलफुलको रस (जुस) बेच्ने	१५	
१.७३	बिस्कुट, पापड, प्याजी, पाउरोटि बेच्ने पसल	१०	
१.७४	चटपटे पसल	१०	
१.७५	बरफ तथा आईसकिम विक्रि गर्ने	१०	
१.७६	बासको तामा (मेसो) विक्रि गर्ने बाट	१०	
१.७७	ढुङ्गाबाट उत्पादित जाँतो, सिलौटी, लोहोरो विक्रि गर्ने	१५	
१.७८	तस्वीर पुस्तक बेच्ने	१५	
१.७९	मनिहारी चुरा पसल	१०	
१.८०	धागो, रिबन पसल	१०	
१.८१	टोपी बेच्ने	१०	
१.८२	तयारी भोला बेच्ने	१५	
१.८३	घडी विक्रि गर्ने	१५	
१.८४	विउ विजन बेच्ने	१५	
१.८५	फलफुलका बोट विरुवा बेच्ने	१५	
१.८६	फुलका विरुवा बेच्ने	१०	
१.८७	सागसब्जीका विरुवा बेच्ने	१०	
१.८८	ठेलामा चाउमिन, मम, छोला, पानिपुरी बेच्ने	४०	
१.८९	खसी, सुँगुर, राँगा वाटी मासु बेच्ने प्रति पसल	३०	
१.९०	माछा, हाँस, कुखुरा, काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	१५	
१.९१	एफ.एम.रेडियो, लाइटर लगायत चाइनिज तथा अन्य विदेशी सामान बेच्ने पसल	२०	
१.९२	सुर्तिजन्य सामान बेच्ने पसल	२०	
१.९३	चियारंग खुद्रा पसल	१५	

स्थानिय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

अनुसूची-१५

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १२ बमोजिम बहाल वा भाडाको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	सवारी साधन भाडा		
१.१	ब्याकहा भाडा प्रति घण्टा डिजल बाहेक रु	१०००	
१.२	लेवलर प्रति दिन इन्धन बाहेक रु	१०००	
१.३	ट्रिपर भाडा प्रति दिन इन्धन बाहेक रु	५०००	
१.४	ट्रिपर भाडा चालक बाहेक	३५००	
१.५	सक्सन टेङ्क भाडा पहिलो ट्रापे रु	२०००	
१.६	साहि व्यक्तिमा दोश्रो ट्रापे देखि प्रति ट्रापे रु	१५००	
१.७	सक्सन भाडामा गएका तर काम नभएमा फिउल वापत आते जाते रु	३००	
१.८	न.पा. को बोमेज रोलर भाडा बापत प्रति दिन रु	४०००	
१.९	घुम्ती संचालन प्रतिदिन	१०००	
	नोट:- रोलर तथा ट्रिपरमा लाग्ने इन्धन तथा भर थप लुब्रिकेण्ट भाडामा लिनेले व्यवस्था गर्नु पर्ने		
१	धुलावारीको पसल घर कोठा भाडा अगाडिपट्टी	३५००	
२	धुलावारीको पसल घर कोठा भाडा पछाडिपट्टी	२०००	
३	इटाभट्टा पसल घर कोठा भाडा	४०००	



४	प्यारीभिद्रा बसपाके पसल कोठा भाडा	२०००	
५	प्यारीभिद्रा बसपाके ग्यारेज कोठा भाडा	४०००	
६	प्यारीभिद्रा बसपार्क सर्भिस सेन्टर कोठा भाडा पुरानो दक्षिण तर्फको	२००००	
७	प्यारीभिद्रा बसपार्क सर्भिस सेन्टर कोठा भाडा पुरानो उत्तर तर्फको	२००००	
८	प्यारीभिद्रा बसपार्क नयाँ सर्भिस सेन्टर कोठा भाडा	२५०००	
९	काकराभिद्रा बस टर्मिनल उत्तर पसल कोठा भाडा	५०००	
१०	मे.न.पा-१४ सञ्चार टावर निर्माण जग्गा भाडा प्रति महिना रु	१००००	
११	नगरपालिकाको हल भाडा प्रति दिन रु (नयाँ हल) एसी बाहेक	३०००	
१२	नगरपालिकाको हल भाडा प्रति दिन रु (नयाँ हल) एसी सहित	५०००	
१३	नगरपालिकाको पानीको टेङ्की भाडा प्रति घण्टा इन्धन बाहेक	५५०	
१४	मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. ५ नकलबन्दाको कोठा भाडा प्रती महिना	१२००	
	कोठा भाडा खुला बडाबडबाट भएमा उक्त बढी दर कायम हुन बाधा पर्ने छैन ।		

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६३ संग सम्बन्धित
अनुसूची-१६

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड च बमोजिम घरजग्गा नक्सापास
दस्तुरको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	घर जग्गा नक्शा पास दस्तुर		
१.१	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर भुईँ तला रु.		
क	आवासिय	७	
ख	व्यावसायिक	८	
१.२	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर पहिलो तला देखि रु.		
क	आवासिय	९	
ख	व्यावसायिक	१०	
१.३	सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना		
क	आवासिय	६	
ख	व्यावसायिक	७	
१.४	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना रु.		
क	आवासिय	५	
ख	व्यावसायिक	६	
१.५	सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
क	आवासिय	५	
ख	व्यावसायिक	६	
१.६	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
क	आवासिय	५	
ख	व्यावसायिक	६	
१.७	सिमिण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-टायलको छाना.रु.		
क	आवासिय	५	
ख	व्यावसायिक	६	
१.८	वाउण्ड्री कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट रु.		
क	आवासिय	६	
ख	व्यावसायिक	७	
१.९	कच्ची घर / काठ सेन्टर बेरा समेत रु.		
क	आवासिय	५	
ख	व्यावसायिक	६	
१.११	घरनक्सा फायल प्रति फायल रु	१००	

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

४२

जोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



अनुसूची-१७

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड छ वमोजिम सार्वजनिक उपयोग शौचालय सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	शौचालय सरसफाई सेवा शुल्क		
१.१	पिसाब गर्ने बाट रु.	५	
१.२	दिशा गर्ने बाट रु.	१०	
१.३	लगा धुने, नुहाउने बाट रु.	२०	
१.४	शहरी क्षेत्र + सार्वजनिक स्थलमा दिसा गर्ने बाट जरिवाना	१००	

स्थानीय सरकार संचालन ऐनको दफा ६२ संग सम्बन्धित

अनुसूची-१८

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड ज वमोजिम पशुहाट सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण
१	पशुहाटमा विक्री हुन आएका पशु तथा नगर क्षेत्रमा विक्री तथा सट्टापट्टा भएका पशुहरुमा विक्री हुने रकमको सय कडा रु.३/ को दरले खरिद गर्ने बाट असुल गर्ने । सो चौपाय खरिद विक्री गर्दा पशुहाट सेवा शुल्क छली ढाँटी लगेमा शुल्क छल्ने व्यक्तिहरु बाट पशु हाट सेवा शुल्क बाहेक रु १०००/-का दरले अतिरिक्त शुल्क जरीवाना वापत असुल गर्न पाइने ।

१.-
गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा १४ बमोजिम नगरपालिकाले लगाईने दण्ड
जरीवानाको दर

क्र.सं.	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१	नदिजन्य पदार्थ अवैध ओसारपसार जरीवाना प्रदेश कानून बमोजिम हुने		
	नोट: बरामद भएको सामान नगरपालिका हातामा खसाल्न लगाउने ।		
१.१३	जथाभावि छाडा चौपाय छाड्ने बाट (नगरपालिका कर्मचारी बाट पक्राउ गरिएको) पटके भएमा प्रत्येक पटक ५० प्रतिशत थप जरीवाना लिने ।		
क	होस कुखुरा	५०	
ख	बाख्रा, खसी बोका, पठापाठो समेत	३००	
ग	गाईगोरु, रागाभैसी आदि	५००	
घ	सुगर बंगुर	५००	
ङ	सुगर समातेर कान्जी हाउसमा हाल्ने व्यक्तिलाई असुल भएको शुल्कको ५०% रकम खर्च उपलब्ध गराउने ।		
१.१४	बाटो छेउ तथा सार्वजनिक स्थलमा न.पा.को इजाजत बिना निर्माण सामग्री राख्ने बाट रु.	१५०००	
१.१५	निमोण सामग्री राख्ने इजाजत शुल्क बापत प्रति दिन रु. प्राविधिक प्रतिवेदनका आधारमा	१५०००	
१.१६	स्वीकृति बिना तोकिएको स्थान बाहेक साइन बोर्ड, होडिङ्ग बोर्ड, ग्लो बोर्ड राख्ने बाट (इजाजत शुल्क बाहेक) रु.	१५०००	
२	निषेधित स्थलमा सवारी पाकिङ्ग गर्ने सवारी साधन बाट		
२.१	पहिलो पटक रु.	५००	
२.२	दोस्रो पटक रु.	७००	
२.३	त्यसपछि पटक पिछे रु.	१०००	
२.४	रिक्सा, ठेला, ठेला भेन मोटरसाइकल बाट	२५	
२.५	काकरोभेट्टा बस टर्मिनलमा आफ्नो रो वा अन्य रो मा सवारी साधन राखी अवरोध गरेमा पहिलो पटक रु	१०००	
२.६	काकरोभेट्टा बस टर्मिनलमा आफ्नो रो वा अन्य रो मा सवारी साधन राखी अवरोध गरेमा दोस्रो पटक रु	१४००	
२.७	काकरोभेट्टा बस टर्मिनलमा आफ्नो रो वा अन्य रो मा सवारी साधन राखी अवरोध गरेमा पटक पिछे	२०००	
२.८	मालबाहक सवारी साधन टर्मिनल प्रवेश गरेमा पहिलो पटक रु	५००	
२.९	मालबाहक सवारी साधन टर्मिनल प्रवेश गरेमा दोस्रो पटक रु	१०००	
२.१०	मालबाहक सवारी साधन टर्मिनल प्रवेश गरेमा पटक पिछे रु	२०००	
२.११	ग्यारेज संचालन मापदण्ड बमोजिम संचालन नवयेका वोक्शोप हरुलाई पहिलो पटक	५०००	
२.१२	ग्यारेज संचालन मापदण्ड बमोजिम संचालन नवयेका वोक्शोप हरुलाई दोस्रो पटक	१००००	
२.१३	ग्यारेज संचालन मापदण्ड बमोजिम संचालन नवयेका वोक्शोप हरुलाई पटक पिछे	१५०००	
२.१४	निषेधित वा तोकिएको स्थान बाहेक बधशाला राख्ने बाट रु.	२००	
२.१५	खाद्य पदार्थ मिसावट गर्ने विक्रेता बाट	२०००	
२.१६	खाद्य पदार्थ मिसावट गर्ने उद्योग बाट	१००००	
	नोट: उक्त जरीवानाको रकम पटक पिछे दोब्बर हुँदै जाने छ ।		

नगरपालिकालाई बुझाउने बार्षिक सम्पत्ती कर चालु आ.ब.को पोष मसान्त भित्र बुझाएमा १०% छुट दिने र गत आ.ब.को सम्पत्ति कर चालु आ.ब.मा तिरेमा १०%, जरीवाना लिने र सो पछि तिरेमा प्रत्येक वर्षको १०% का दरले थप गरी अशुल गर्ने तथा व्यावसायिकको हकमा चालु आ.ब.को अश्विन मसान्त सम्म कर बुझाएमा १०% छुट गरी अशुल उपर गर्ने र गत आ.ब.को व्यावसायिक कर चालु आ.ब.मा तिरेमा १०%, जरीवाना लिने र सो पछि तिरेमा २५%, जरीवाना थप गरी अशुल गर्ने । गैर नेपाली नागरीकलाई जुनसुकै उद्देश्यको व्यवसाय दर्ता गराउँदा व्यवसायको प्रकृति हेरी रु ५०००+ देखि रु २००००+ सम्म धरीती लिने ।



अनुसूची-२०

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड झ बमोजिम स्वास्थ्य संस्था प्रयोगशाला परीक्षण दस्तुर

क्र.सं.	Name Of Tests	Rate	कैफियत
१	TLC	३५	
२	DLC	३५	
३	Haemoglobin	४०	
४	Total Plt Count	१००	
५	PCV	५०	
६	Total RBC	३५	
७	MCV	३०	
८	MCH	३०	
९	MCHC	३०	
१०	ESR	४०	
११	Blood Grouping	५०	
१२	BT/CT	८०	
१३	PT/INR	२००	
१४	S. Glucose (Sugar)	५०	
१५	RFT	५५०	
१६	S. Urea	१००	
१७	S. Creatinine	१५०	
१८	S. Sodium	१५०	
१९	S. Potassium	१५०	
२०	S. Uric Acid	१००	
२१	Lipid Profile	६००	
२२	Total Cholesterol	१५०	
२३	S. Triglycerides	१५०	
२४	S. HDL	१५०	
२५	S.Ldl	१५०	
२६	Liver Function Test	५००	
२७	S. Bilirubin T/D	१००	
२८	SGPT	१३०	
२९	SGOT	१३०	
३०	Alkaline Phosphatase	१५०	
३१	S. Total Protein	१३०	
३२	S. Albumin	१००	
३३	S. Calcium	२५०	
३४	S. Amylase	२००	
३५	CRP	२००	
३६	RA Factor	१००	
३७	Typhoid/Widal Test	१००	
३८	Rapid Typhoid	३००	
३९	S. H. Pylori	४५०	
४०	HIV	FREE	

४५

गाँपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



४१	HbsAg	१८०	
४२	HCV	२६०	
४३	VDRL/RPR	१००	
४४	TPHA	२३०	
४५	MP Serology	FREE	
४६	ASO Titre	२००	
४७	Dangue	७००	
४८	Scrub Typhus	७००	
४९	K 39	३००	
५०	Mountox Test	५०	
५१	TFT	१०००	
५२	T3	३५०	
५३	T4	३५०	
५४	TSH	३५०	
५५	HbA1C	५००	
५६	CPK MB	४००	
५७	Troponin I	७००	
५८	Urine Pregnancy	७०	
५९	Urine R/E	४०	
६०	Urine Acetone	५०	
६१	Stool R/E	४०	
६२	Stool OBT	६०	
६३	Gene Xpert	FREE	
६४	AFB	FREE	

१.-
गोपालचन्द्र बुढायोकी
नगर प्रमुख



अनुसूची-२२

मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८३ को दफा ११ को खण्ड ज वमोजिम फोहोर मिला संकलन तथा व्यवस्थापन सेवा शुल्कको दर

क्र.सं.	विवरण	सेवा शुल्क रकम मासिक	कैफियत
१	घरायसी शुल्क		
१.१	निस्र आय भएको घरहरू	३०	
१.२	कच्चा घर (ढलाई नभएको)	३०	
१.३	साधारण घरहरू ढलान भएका	५०	
२	स्वास्थ्य संस्थाहरू		
२.१	साना एक सटरमा रहेको क्लिनिक	५०	
२.२	दुई सटरमा रहेको क्लिनिक	५०	
२.३	सो भन्दा माथि रहेको क्लिनिक	१००	
२.४	डाइग्नोस्टिक सेन्टर बेड सहित	३००	
२.५	अस्पताल १५ बेड सम्म	२०००	
२.६	अस्पताल १५ बेड भन्दा माथि	२५००	
२.७	आखा अस्पताल	४०००	
२.८	डेन्टल	५००	
३	पसलहरू		
३.१	साधारण पसलहरू एक सटरमा भएको	५०	
३.२	खाद्य पसलहरू सानो एक सटरमा भएको	५०	
३.३	खाद्य पसल ठूलो दुई सटरमा भएको	१००	
३.४	साधारण मिठाई पसलहरू	१००	
३.५	मिठाई पसल र मिठाई मात्र खाने ठाउँ भएमा	५०	
३.६	मिठाई पसल साथै होटल नास्ता हरू भएमा	२००	
३.७	होलसेलर	१००	
३.८	पेट्रोल पम्पहरू	१००	
३.९	हार्डवेयर, मावेल, टायल, पेन्ट्स	१००	
३.१०	पान पसल मात्र	१००	
३.११	स्टेशनरी एक सटरमा भएको पसल	५०	
३.१२	स्टेशनरी, फोटोकपी सहित	५०	
३.१३	फोटो स्टूडियो सानो	५०	
३.१४	सामान्य सुन चादी पसल	५०	
३.१५	ठुला सुन चादी पसलहरू	५०	
३.१६	औषधी पसल एक सटरमा भएको	५०	
३.१७	औषधी पसल दुई सटरमा भएको	१००	
३.१८	औषधी पसल ठूलो	५०	
३.१९	केमिकल पसलहरू	५०	
३.२०	तरकारी र फलफूल पसल	५०	
३.२१	तरकारी पसल एक सटर सानो	५०	
३.२२	तरकारी पसल दुई सटर	१००	
३.२३	तरकारी पसल ठूलो	१००	
३.२४	तरकारी पसल होलसेल	१००	
३.२५	फलफूल पसल एक सटर	१००	
३.२६	फलफूल पसल दुई सटर	१००	
३.२७	फलफूल पसल ठूलो	१००	
३.२८	फलफूल होलसेल पसल	१००	
३.२९	फलफूल जुस पसल सानो	१००	
३.३०	फलफूल जुस पसल ठूलो	१००	
३.३१	सामान्य साना किराना पसल	५०	
३.३२	ठुला किराना पसल एक सटर सहितको	५०	
३.३३	किराना पसल दुई सटर सहितको	१००	
३.३४	किराना पसल दुई सटर भन्दा माथिको	१००	
३.३५	फेन्सि कपडा, कस्मेटिक, भाडा बर्तन पसल	१००	
३.३६	स्टेशनरी, पुस्तक, रेडियो, टिभि, मोबाईल पसल	१००	



३.३७	एग्रोभेट सानो	१००
३.३८	एग्रोभेट एक सटरको	१००
३.३९	एग्रोभेट ठूलो	१००
३.४०	घाँडे, जुत्ता, चप्पल पसल	१००
३.४१	डेरी पसलहरू	१००
३.४२	सटरमा राखिएको घटपटे पसल	५०
४	माछा मासु पसल	
४.१	मासु पसल एक सटरमा भएको बेच्ने मात्र	१००
४.२	मासु पसल दुई सटरमा भएको बेच्ने मात्र	१००
४.३	मासु पसल ठूलो बेच्ने मात्र	१००
४.४	माछा, मासु र कूखुरा समेत भए बेच्ने मात्र	१००
४.५	माछा, मासु र कूखुरा काटेर बेच्ने मात्र	१००
४.६	बदेल, सुँगुरको मासु बेच्ने	१००
४.७	बदेल, सुँगुर काटेर बेच्ने	२००
४.८	रागाको मासु बेच्ने	१००
४.९	रागाको मासु काटेर बेच्ने	२००
५	होटल एवं लजहरू	
५.१	सामान्य सरचनामा भएका साना पसलहरू	५०
५.२	खाजा पसलहरू एक सटर भएको	५०
५.३	खाजा पसलहरू दुई सटर भएको	५०
५.४	खाजा पसलहरू ठूलो	५०
५.५	चिया तथा नास्ता सानो	५०
५.६	चिया तथा नास्ता मध्य	५०
५.७	चिया तथा नास्ता ठूलो	५०
५.८	साधारण लजहरू होटल बिना	१००
५.९	खाना खुवाउने होटल सहितको लजहरू	५००
५.१०	एक तारी सम्मको होटल	२०००
५.११	दुई तारे होटल	४०००
५.१२	तिन तारे होटल	६०००
५.१३	पाँच तारे होटल	१५०००
५.१४	क्यासिनो बाट	१००००
५.१५	सामान्य क्याफे तथा कफी सबहरू	५०
५.१६	सामान्य क्याफे तथा कफी तथा फासफूड सहित	१००
५.१७	साना बेकरी बिक्री गर्ने पसल	१००
५.१८	रेष्टुरेन्टहरू सानो	२००
५.१९	थोक मदिरा पसल	५०
५.२०	सानो मार्ट मल २ सटर सम्मको	१००
५.२१	सानो मार्ट मल ४ सटर सम्मको	१५०
५.२२	सिंगल सिनेमाहल	३००
५.२३	पार्टि प्यालेस र वैकट सानो	३००
५.२४	विवाह कार्य हुने सामुदायिक भवनहरू भएमा १ कार्यक्रम बराबर	५००
५.२५	मन्दिर, १ कार्यक्रम बराबर	२००
६	कार्यालयहरू	
६.१	बैंक तथा वित्त संस्थानहरू	२००
७	सेवा र मनोरञ्जन	
७.१	सेलून पसल सानो गुमती भएको	५०
७.२	सेलून पसल एक सटरको	१००
७.३	सेलून पसल दुई सटरको	१५०
७.४	सेलून पसल दुई सटर भन्दा ठूलो	२००
७.५	स्पा सेन्टर मात्र भएमा	२५०
७.६	सामान्य ब्यूटी पालेर	५०
७.७	पेन्टर पसलहरू सानो एक सटरको	५०
७.८	पेन्टर पसलहरू	५०
७.९	कलर ल्यावहरू	५०
७.१०	टेलस पसलहरू साना	५०
७.११	टेलस पसलहरू ठूला	१००

७.१२	सामान्य बाईक चक्कापहरू १ सटरमा भएको	५०
७.१३	बाईक चक्कापहरू ठूला १ सटर भन्दा माथि	१००
७.१४	सोरुम बाईक सोभिस सेन्टर	५०
७.१५	अन्य पसलहरू	५०
८	उद्योग	
८.१	प्रिन्टिग प्रसहरू	५०
८.२	प्रिन्टिग प्रस अपसेट सहितको	५०
८.३	प्रिन्टिग प्रस अपसेट र प्याकेजिङ सहितको	५०
८.४	हाडेवयर सानो	५०
८.५	हाडेवयर र प्लाग्बिग सामान	५०
८.६	हाडेवयर, प्लाग्बिग, सिमेन्ट सहित सामान	५०
८.७	हाडेवयर सबै सामान राख्ने	५०
८.८	साना उद्योग वा प्याक्ट्रीहरू सामान्य फोहोर उत्पादन भएमा	५००
८.९	ठूला उद्योग, कुखुराको दाना उत्पादन, रसाईनिक मल उद्योग, जुता चप्पल उद्योग, डेरी प्याकेजिग उद्योग लगायत प्याक्ट्रीहरू सामान्य फोहोर उत्पादन भएमा	४०००
८.१०	प्रति ट्रयाक्टर १ टिप् सामान्य ठूला बराबर क्षमति माफत	५००
८.११	सामान्य ग्रिल उद्योग पसल	५०
८.१२	ठूला ग्रिल उद्योग	५०
९	शैक्षिक संस्थाहरू	
९.१	निजी बाल विकास केन्द्र चमेना गृह बाहेक	२००
९.२	निजी बाल विकास र ५ कक्षा सम्म चमेना गृह बाहेक	२००
९.३	निजी बाल विकास र ८ कक्षा सम्म चमेना गृह बाहेक	२००
९.४	बोर्डिङ स्कूल १० कक्षा सम्म १००० बिध्याथी सम्म चमेना गृह र होस्टेल बाहेक	२००
१०	पाटेस पसल	
१०.१	साइकल, मोटरसाइकल, गाडी पाटेस पसल सानो	५०
१०.२	मोटरसाइकल, गाडी मर्मत सेन्टर	५०
१०.३	मोटरसाइकल पाटेस पसल	५०
१०.४	मर्मत सहितको पाटेस पसल	५०
१०.५	सानो ग्यारेज	१००
१०.६	ठूला ग्यारेज	१००
१०.७	इरेक्सा ग्यारेज	५०
१०.८	साइकल बनाउने पसल	५०
११	झाडीभंग सेन्टर	
११.१	झाडीभंग स्कूल कार्यालय	५०
१२	कवाडी सेन्टर	
१२.१	२ कठ्ठा भन्दा सानो क्षेत्रफल भएको	१००
१२.२	५ कठ्ठा भन्दा सानो क्षेत्रफल भएको	३००
१२.३	१० कठ्ठा भन्दा सानो क्षेत्रफल भएको	५००
१२.४	१० कठ्ठा भन्दा ठूला क्षेत्रफल भएको	१०००
१३	शिक्षा पसल	
१४	विद्युत पसल	
१४.१	विद्युत पसल	५०
१४.२	विद्युत मर्मत पसल	५०
१४.३	बिधुत मर्मत पसल	५०
१४.४	विद्युत पसल तथा मर्मत	५०
१५	अन्य	
१५.१	कृषि संस्थाहरू	५०
१५.२	कूखुरा पालन केन्द्रहरू	२००
१५.३	नर्सरीहरू	५०
१५.४	गोदाम घर सानो	५०
१५.५	गोदाम घर ठूलो	१००
१५.६	फूटपाथको पसल, ठेलागाडीमा वन चटपट, मम, घूपचुप, चिया, लास्स, आइसक्रीम, फलफूल आदि दैनिक भए	३०

नोट : माथि उल्लेखित फोहोरमैला संकलन शुल्क रकम हाल नगरपालिकाले फोहोर संकलन गरी रहेको क्षेत्रमा मात्र असुल गरिनेछ ।

नगरपालिका नुनधोली नगर प्रमुख

मेचीनगर नगरपालिका
नगरकार्यपालिकाको कार्यालय
ईटाभटा,भापाको
क्षेत्र अनुसारको बहालकरको दर



सि.नं.	क्षेत्र	वडा नं.	बहाल रकम, मासिक	कैफियत
१	गाडागल्ली चोकबाट १०० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१	१५००	
२	मेचेडागी चोकबाट १०० मि.आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१	२०००	
३	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१	२५००	
४	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१	७००	
५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१	१०००	
६	बोधमोड १०० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	२	२०००	
७	भूकूटी चोक १०० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	२	२५००	
८	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	२	२५००	
९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	२	७००	
१०	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	२	१०००	
११	वडाखाल चोक १०० मिटर आसपास कोठाहरु प्रति कोठा रु	३	१०००	
१२	दोकानडाडा चोक १०० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	३	१५००	
१३	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	३	२५००	
१४	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	३	७००	
१५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	३	१२००	
१६	बाह्रण्डागि चोक २०० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रति कोठा रु	४	३०००	
१७	माताचोक देखि हात्ति रिसोर्टसम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	४	१०००	
१८	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	४	२५००	
१९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	४	७००	
२०	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	४	१५००	

२१	वडा नं.५ का क्षेत्रमा बक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	५	२५००	
२२	वडा नं.५ का क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	५	७००	
२३	वडा नं.५ का क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	५	१०००	
२४	काकरोभटा बसपाके पश्चिम मोनिषा मोडिकल लाइन उत्तर महेन्द्र द्वार सहकारी संस्थाबाट पूर्व एन एम सिको अफिस लाईनबाट दक्षिण तर्फका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	७०००	
२५	वडा नं. ६ वडाकोलयमा सटिएको उत्तर तर्फ रहेको बाटोमा कालीखोला देखी पूर्व एन एम सि को अफिस पश्चिम तर्फ रहेका कोठाहरुको भाडा प्रतिकोठा रु	६	४०००	
२६	एन एम सि को अफिस सहित पूर्वतर्फ कन्चन होटल सम्म रहेका कोठा हरु प्रतिकोठा रु	६	६०००	
२७	कन्चन होटलपूर्व सूपारी लाईनमा रहेका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	८०००	
२८	पुरानो शावजनिक शौचालय पूर्व भन्सार तथा मेचिडाडा सम्मको कोठाहरु प्रति कोठा रु	६	४०००	
२९	पुराना शावजनिक शौचालय उत्तर सूर्योदय मार्ग भटराई चोक सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	५०००	
३०	सूर्योदय मार्ग पश्चिम (सि.नं.२९ बाहेक) सूपारीलाईन उत्तर (सि.नं.२७ बाहेक) मेचीबस व्यावसायि संघको लाईन पूर्व पशुपति बोडिगंस्कूल दक्षिण रहेका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	४०००	
३१	भटराई चाक वाट उत्तर शिवाकोटीको होटल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	३०००	
३२	भटराई चोक वाट पूर्व वर्मेलीचोक वाट दक्षिण मेचीडाडा भन्सारको पूर्व तर्फ सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	२०००	
३३	भटराई चाक वाट पूर्व वर्मेलीचोक वाट दक्षिण (सि.नं.३२ बाहेक) मेचीडाडाबाट पश्चिमी सूर्योदय मार्ग पूर्व (सि.नं.२८ बाहेक) का कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	२०००	
३४	लक्ष्मीनारायण मन्दिर पश्चिम खानेपानि कार्यालय जानेचौकबाट दक्षिण खानेपानि अफिस सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	५०००	
३५	महेन्द्र राजमार्गबाट दक्षिण खानेपानि कार्यालय (सि.नं.३४ बाहेक) वाट पश्चिम त्रिवेणि टोल उत्तर अरुणोदय स्कूलपूर्व साठि विगे क्षेत्र तर्फको कोठाहरु प्रति कोठा रु	६	३०००	
३६	महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण कालिखाला पूर्व खानेपानि कार्यालयको अफिस जाने चोक सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	६	३०००	



३७	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	५	५०००	
३८	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	६	२०००	
३९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	६	३०००	
४०	नारायण कोइरालाको घरबाट दक्षिण ईटाभट्टा चौक सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	७	५०००	
४१	ईटाभट्टा चौक उत्तर दक्षिण तथा पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्गले छोएका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	७	४०००	
४२	ईटाभट्टा चौकबाट दक्षिण बजार क्षेत्र सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	७	३०००	
४३	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	७	५०००	
४४	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	७	१५००	
४५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	७	२०००	
४६	नारायण काइरालाको घर उत्तर पुरानो वडा कार्यालयरहेको स्थान सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	८	३०००	
४७	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	८	४०००	
४८	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	८	१०००	
४९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	८	१५००	
५०	१० नका सिमाना देखी वडा कार्यालय उत्तर दूगा मन्दिर सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	९	५०००	
५१	दूगा मन्दिरबाट उत्तर माक्स भराइटीज सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	९	६०००	
५२	माक्स भराइटीजबाट उत्तर काठ मिल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	९	४०००	
५३	दूगा मन्दिरबाट पूर्व अर्जुन थापाको घर सम्म दूगा मन्दिरबाट पश्चिम तेजराज खतिवडाको घर सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	९	३०००	
५४	हाल सन्चालनमा रहेको पशु हाटबाट उत्तरको बाटोमा रहेका कोठाहरु प्रतिकोठाको रु	९	४०००	
५५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	९	४०००	

५५

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



५६	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	२०००	
५७	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	३०००	
५८			
५९	धूलावारी चोकबाट दक्षिण दवाडि सरको घर सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	७०००
६०	दवाडि सरको घरबाट दक्षिण कमल थापाको घर सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
६१	कमल थापाको घरबाट दक्षिण धूलावारी क्याम्पस सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	३०००
६२	धूलावारी चोकबाट पूर्व महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण टंक बहादुर लिम्बूको घर सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	७०००
६३	धूलावारी चोकबाट पूर्व महेन्द्र राजमार्गबाट उत्तर पुरानो चिया बिकासको जग्गा सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	७०००
६४	महेन्द्र राजमार्गबाट दक्षिण (सि.नं.६२ बाहेक) इन्द्र थापाको घर पश्चिम धूलावारी चन्द्रगडि रोडबाट पूर्व (सि.नं.५९ बाहेक) गणेश विक्रम नेम्वाङको घर उत्तर तर्फका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
६५	धूलावारी चोकबाट पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण नगर अस्पताल जानेवाटोको चोक सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
६६	महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण (सि.नं.६५ बाहेक) नगर अस्पताल जानेवाटो नगर अस्पतालको गेट सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
६७	महेन्द्र राजमार्गबाट दक्षिण (सि.नं.६४,६५ बाहेक) धूलावारी चन्द्रगडि जानेवाटो पश्चिम (सि.नं.२७ बाहेक) नगर अस्पताल पूर्व (सि.नं.३४ बाहेक) भाष्कर घिमिरेको घरबाट उत्तर रहेका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	३०००
६८	प्रनिक पेट्रोल पम्प पूर्व महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण हडिया खोला सम्म प्रनिक पेट्रोल पम्प पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण महेन्द्र राजमार्गबाट नेउपाने गाउ जाने चोक सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु (खनालबस्तीजाने चोकका सबै सटर हरू)	१०	५०००
६९	महेन्द्र राजमार्ग उत्तर नेउपाने गाउहुँदै नागरिक चोक सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	३०००
७०	धूलावारी चोक बाट उत्तर शहिदमार्ग टेक्सी स्टेन सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	७०००
७१	ट्याक्सी स्टेनबाट उत्तर शहिदमार्ग श्रेष्ठहोटल सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	७०००
७२	श्रेष्ठहोटल उत्तर पाटागादाम सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
७३	शहिदमार्ग पाटा गोदाम उत्तर नेपाल बैंक सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
७४	नेपाल बैंक उत्तर ९ नं.सिमाना सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
७५	नेम्वाङ पेट्रोल पम्प पूर्व पश्चिम ७०० मिटर महेन्द्र राजमार्गले छुने कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	५०००
७६	नेम्वाङ पेट्रोल पम्प उत्तर धूलावारी मा.वी.को पूर्व रहेको कल्भट सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१०	३०००

५२

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर प्रमुख



७७	धूलाबारी टयाबसी स्टेनवाट उत्तर नरेन्द्र नेम्बागको घर हुँदा न.बडाको सिमाना सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१०	५०००	
७८	सहिदमार्ग पश्चिम बडा न.९को सिमानामा रहेका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१०	५०००	
७९	नागरडुब्बा खोला पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण कानिस्का धर्मकाटा सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु		३०००	
८०	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१०	१००००	
८१	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१०	३०००	
८२	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१०	३०००	
८३	बडा न.११ का क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	११	४०००	
८४	बडा न.११ का क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	११	१०००	
८५	बडा न.११ का क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	११	१५००	
८६	पिपल डाँगाँ चोक १०० मि. आसपासका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१२	३०००	
८७	सहरडाँगाँ चोक १०० मि.आसपासका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१२	४०००	
८८	घाइजन चोक १०० मि.आसपासका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१२	३०००	
८९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१२	२०००	
९०	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१२	१०००	
९१	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१२	१५००	
९२	मेटा पम्प पूर्व पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण ६०० मिटर भित्रका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१३	२०००	
९३	तोलबारी चोक उत्तर दक्षिण अगाडिका कोठाहरु २०० मिटर फूलवासा पूल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	५०००	
९४	तोलबारी चोक उत्तर दक्षिण पछाडि तथा भित्रपटिका कोठाहरु २०० मिटर फूलवासा पूल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु		२०००	
९५	फूलवासा खोला पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण शाहिद दशरथ मा वि सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	३०००	
९६	शाहिद दशरथ मा वि पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण राजहोटल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	५०००	
९७	राजहोटल पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण मामा होटल सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	८०००	
९८	मामा होटल पश्चिम महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण चारआली चोक सम्मको कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	१००००	
९९	चारआली चोक बाट दक्षिण जिवन साप्कोटाको घर सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	८०००	
१००	चारआली चोक बाट दक्षिण जिवन साप्कोटाको घरबाट दक्षिण आयलनिगम सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	३०००	
१०१	चारआली चोक बाट पश्चिम वस स्टेन सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१३	८०००	

५४

गोपालचन्द्र बुढाथोकी
नगर पालिका



१०२	चारआली चोक बाट उत्तर चारआली इलाम रोड पूर्व पश्चिम चौकी जाने बाटो सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१३	१००००	
१०३	चारआली चोक बाट उत्तर चारआली इलाम रोड पूर्व पश्चिम चौकी जाने बाटो देखी उत्तर निम्डोमा मार्ग सम्मका कोठाहरु प्रति कोठा रु	१३	८०००	
१०४	चारआली चोक उत्तर भित्रिकोठा निम्डोमा मार्ग उत्तर वडा सिमाना सम्म		४०००	
१०५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१३	४०००	
१०६	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१३	१०००	
१०७	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१३	१५००	
१०८	धाईजन चोक उत्तर मखन आटा सम्म दक्षिण घनकार्यालय जाने बाटो सम्म पूर्व सिप्रदिको अफिस सम्म र पश्चिम गमला उद्योग सम्मका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१४	५०००	
१०९	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१४	५०००	
११०	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१४	२०००	
१११	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१४	३०००	
११२	बिचान बजार २५० मिटर आसपासका कोठाहरु प्रतिकोठा रु	१५	४०००	
११३	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा बैंक वित्तीय संस्थाहरुलाई प्रति कोठा रु	१५	५०००	
११४	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यक्ति बसोबासको लागि प्रति कोठा रु	१५	१५००	
११५	माथि उल्लेख भएदेखी बाहेकका क्षेत्रमा व्यावसायिक प्रयोजनको लागि प्रति कोठा रु	१५	२०००	

गोपालचन्द्र बुढायोकी
नगर प्रमुख